INFORME ACTA DE COBRO PARCIAL No. 5

INTERVENTORÍA
Periodo: 04 marzo 2026 al 28 de marzo 2026

CONTRATO No 4173.010.26.1.1274-2025

“REALIZAR INTERVENTORÍA PARA SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, JURÍDICO Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO “REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 12, 13, 18 Y 20, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO BP-26005393” Y “REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 3, 9, 17, 21 Y 22, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE”.

INTERVENTOR

INGENIERÍA MÁSTER

SANTIAGO DE CALI
Marzo 2026

INFORME BÁSICO

Crra 57 No. 99a-65 oficina 1110 Ed.Torres del Libertador – Barranquilla Atl.
E-Mail: equipolicitaciones@master.net.co
Tel: 3692315; Cel: 317-4004806

Tabla de contenido

**1. INTRODUCCIÓN** ..... 4
**2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO** ..... 5
2.1 INFORMACIÓN GENERAL ..... 6
2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO ..... 7
**3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA** ..... 9
3.1. GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA ..... 10
3.2 PERSONAL DE TRABAJO DEL CONTRATISTA DE OBRA ..... 10
3.3 EQUIPOS Y MAQUINARIA ..... 11
**4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA** ..... 11
4.1 GARANTÍAS Seguros Mundial ..... 12
**5. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA PRESENTE ACTA** ..... 13
5.1 DESCRIPCION DE ACTIVIDADES Y ENFOQUE DE LA INTERVENTORIA ..... 37
5.2 DESARROLLO DE ACTIVIDADES POR CALI DURANTE EL PERIODO ..... 40
**6. AVANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO** ..... 44
6.1 INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO ..... 45
6.2 ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA ..... 46
6.3 INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA ..... 46
**7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA** ..... 46
**8. CONCLUSIONES.** ..... 48

## 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de recibo parcial de obra se enfoca en el contrato No. 4173.010.26.1.1277-2025 que tiene como objeto **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 3, 9, 17, 21 Y 22, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE",** El periodo que comprende es del 04 marzo 2026 al 28 de marzo 2026, se resalta que se lleva a cabo un acompañamiento técnico a los proyectos por parte del personal profesional y administrativo, apoyando los procesos constructivos en el desarrollo de este.

El informe contiene información de la ejecuciones técnicas, administrativas y financieras del contrato de obra anteriormente mencionado, en el marco del sistema de calidad y las exigencias de la Entidad Contratante contenidas en las especificaciones técnicas, referidas en los siguientes aspectos:

Trabajos ejecutados: Descripción general de las obras ejecutadas evaluadas técnicamente de acuerdo con las especificaciones y diseños para el cumplimiento de los objetivos.

Aspectos Administrativos y financieros: Manejo administrativo de todos los documentos y trámites legales correspondientes, legalización, pólizas, actas, personal y equipo empleado para la ejecución de las obras.

Aspectos Técnicos: Ejecución diaria de las actividades de obra dentro de los parámetros técnicos establecidos, utilizando el equipo y personal idóneo en la realización de los trabajos.

Control de Calidad: Control en la ejecución de obras, realizando el respectivo seguimiento a la calidad de materiales utilizados en obra.

## 2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El propósito principal de este proyecto es llevar a cabo el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos en los Centros de Administración Local Integrada C.A.L.I.) de las comunas 3, 9, 17, 21 y 22 de Santiago de Cali.
Todos los trabajos deben realizarse con la máxima eficiencia, calidad técnica y apego a los parámetros del plan de mantenimiento, utilizando las mejores prácticas de ingeniería y procedimientos operativos.

OBJETIVOS CLAVE DEL MANTENIMIENTO
Preventivo: Su meta es extender la vida útil de las edificaciones, prevenir fallas técnicas inesperadas y asegurar la operación continua de las instalaciones.

Correctivo: Se enfocará en reparar y corregir cada detalle de las instalaciones que ya han sufrido fallos o daños para restaurar y garantizar un espacio digno de calidad.

Transformación: Generar impacto de transformación del lugar.

En general, la estrategia busca optimizar la vida útil de los equipos y sistemas, lo que a su vez minimizará la necesidad de reemplazos y reducirá los costos a largo plazo por intervenciones mayores.

ASPECTOS CONTRACTUALES Y DE CALIDAD
Es fundamental establecer plazos estrictos en el contrato para garantizar que el trabajo se complete a tiempo, evitando interrupciones prolongadas de los servicios comunales y asegurando la satisfacción de los usuarios.
La ejecución debe cumplir rigurosamente con todas las normativas legales y técnicas vigentes, promoviendo la transparencia y la competencia. Finalmente, se implementarán mecanismos de seguimiento y monitoreo de calidad durante todo el proceso para asegurar que las intervenciones cumplan con los estándares técnicos y contractuales definidos.

## 2.1 INFORMACIÓN GENERAL

La Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana, tiene como función promover espacios para definir y liderar las políticas locales del desarrollo territorial, participación ciudadana y el acceso de la comunidad a los bienes y servicios que brinda la Administración Distrital, en el marco de la inclusión social, la resiliencia de las comunidades, el respeto por el otro, la movilización de nuevos liderazgos, la priorización de la inversión, el ejercicio del control social y el fortalecimiento de la democracia con los diferentes actores que se involucran en las múltiples causas sociales que se gestan dentro de los territorios aportando al desarrollo y proceso de la ciudadanía en general. Que mediante el Decreto Extraordinario No. 411.02.0516 del 28 septiembre de 2016, se determinó la estructura de la Administración Central y las funciones de sus dependencias, correspondiendo a la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana, las señaladas en el Artículo 190, entre las que se encuentran:

- Definir las políticas locales de participación, en armonía con la política nacional y con el concurso de las distintas instancias institucionales.
- Fomentar la cultura democrática, el conocimiento y apropiación de los mecanismos de participación ciudadana y comunitaria con los distintos actores del Municipio de Santiago de Cali.
- Liderar estrategias que garanticen la formación e información suficiente para una efectiva participación ciudadana.
- Liderar los procesos de participación de los diversos grupos poblacionales identificados en el Municipio de Santiago de Cali.
- Apoyar los procesos de rendición de cuentas del Municipio a la ciudadanía en coordinación con la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.
- Fomentar el ejercicio del control social a lo público.
- Promover el desarrollo del ejercicio de presupuesto participativo, de conformidad con los lineamientos establecidos por los Departamentos Administrativos de Planeación y Hacienda Municipal.
- Incentivar las buenas prácticas y participación comunitaria desarrolladas en el territorio.

- Aplicar las estrategias de atención al ciudadano, en lo relativo al trámite de peticiones, reclamos, quejas y solicitudes de la comunidad, de conformidad con los lineamientos del Departamento Administrativo de Desarrollo e Innovación Institucional. Coordinar las acciones para el desarrollo y fortalecimiento institucional de los territorios a través de los CALI.
- Evaluar la gestión y resultados de los CALI

## 2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los predios a intervenir están ubicados en el perímetro urbano de la ciudad de Cali los grupos de ejecución de obra se encuentran organizados para facilitar los desplazamientos y optimizar tiempos para los respectivos contratistas, toda vez que el transporte de personal, materiales y herramientas y equipos determina indirectamente el ritmo de avance físico, lo cual es un factor considerable teniendo en cuenta que los tiempos de ejecución son cortos, conforme a lo establecido en los contratos con entidades bancarias del empréstito y lo que esto implica. Así las cosas, técnicamente es necesario ejecutar las obras en grupos de C.A.L.I. simultáneamente.

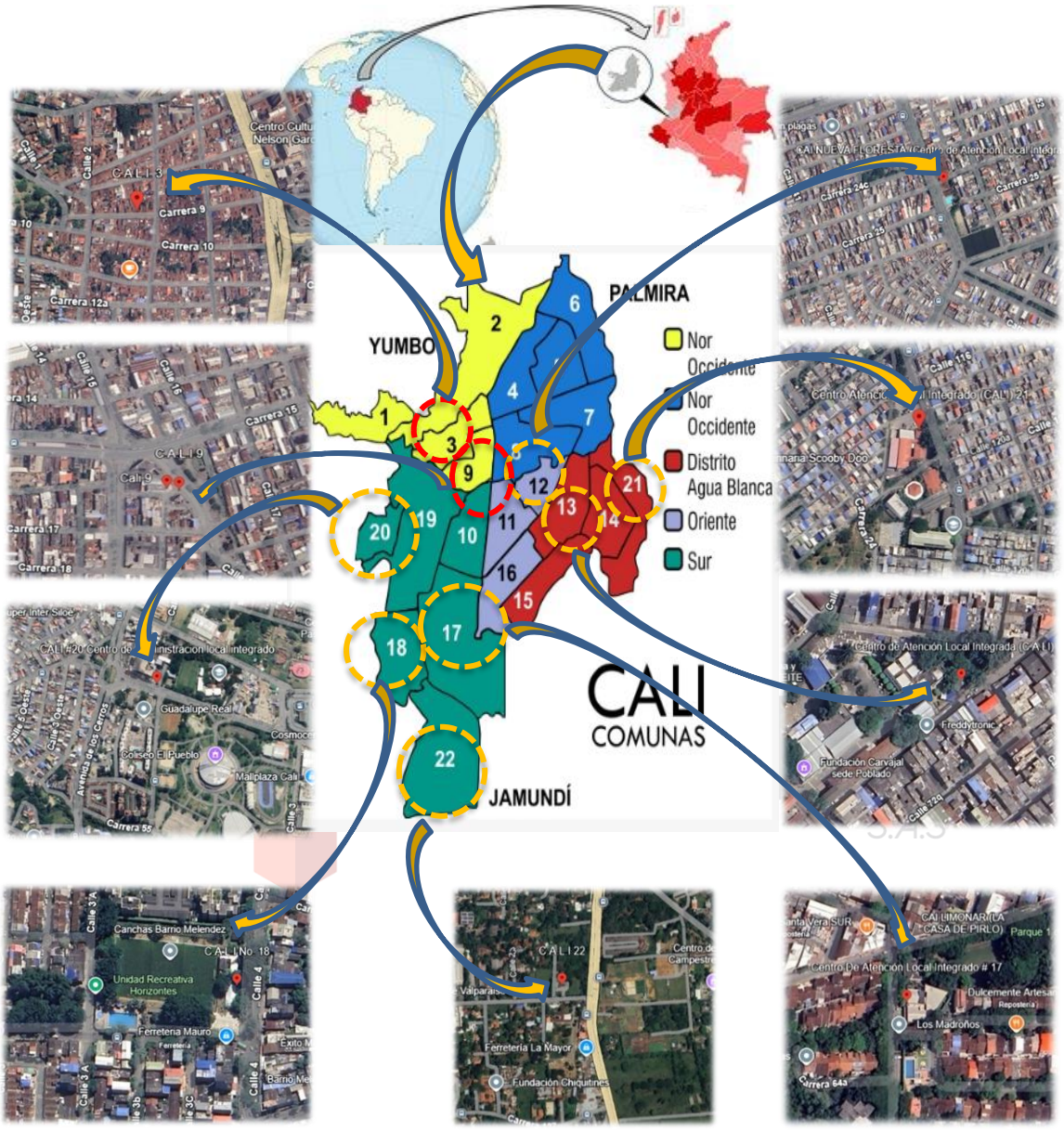



*Imagen 1 Localización*

## 3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATO NO. | 4173.010.26.1.1277-2025 |
| OBJETO: | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 3,9,17,21 y 22 BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE" |
| VALOR DEL CONTRATO: | DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS VEINTIDOS MIL TREINTA Y OCHO PESOS ($ 2.750.522.038). |
| PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: | SIETE (7) MESES |
| CONTRATANTE: | SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA. |
| CONTRATISTA: | C & G INGENIERIA Y ´PROYECTOS SAS |
| NIT: | 900.070.192-2 |
| INTERVENTOR: | INGENIERIA MASTER S.A.S. |
| NIT: | 900.915.689 - 6 |
| FECHA DE INICIO: | SEPTIEMBRE 11 DE 2025 |
| TIEMPO DE EJECUCIÓN: | SIETE (7) MESES |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: | 28 DE MARZO DE 2026 |

## 3.1. GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

contrato 4173.010.26.1.1277-2025

A. Póliza De Cumplimiento No 45-44-101148720

| AMPARO | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|
| Calidad del servicio | 28/08/2025 A 28/09/2026 | $ 57.059.310 |
| Cumplimiento | 28/08/2025 A 28/09/2026 | $ 85.588.965 |
| Pago, Salarios, prestaciones | 28/08/2025 A 28/03/2029 | $ 57.059.310 |

B. Póliza De RCE No BQ-100030411

| AMPARO | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|
| Responsabilidad Civil Extracontractual | 28/08/2025 A 28/03/2026 | $ 142.350.000 |

## 3.2 PERSONAL DE TRABAJO DEL CONTRATISTA DE OBRA

| ITEM | CARGO | CANTIDAD |
|---|---|---|
| 1 | Residentes de Obra | 2 |
| 2 | Profesional SISO | 1 |
| 3 | Maestros de obra | 4 |
| 4 | Oficial | 8 |
| 5 | Ayudantes | 10 |
| 6 | Director de obra | 1 |
| 7 | Apoyo | 1 |

### 3.3 EQUIPOS Y MAQUINARIA.

| ITEM | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| 1 | Pulidora |
| 2 | Cierra circular |
| 3 | Taladro |
| 4 | Herramientas menores |

## 4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CONTRATO NO. | 4173.010.26.1.1274-2025 |
| OBJETO: | "REALIZAR LA INTERVENTORÍA PARA SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, JURÍDICO Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO "REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 12, 13, 18 Y 20, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO BP-26005393" y "REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 3, 9, 17, 21 Y 22, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE" |
| VALOR DEL CONTRATO: | QUINIENTOS SETENTA MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIEN PESOS ($570.593.100,00). |

| | |
|---|---|
| PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: | SIETE (7) MESES |
| CONTRATANTE: | SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA. |
| SUPERVISOR: | CAROLINA ORDOÑEZ CEDEÑO |
| INTERVENTOR: | INGENIERIA MÁSTER S.A.S. |
| NIT: | 900.915.689 - 6 |
| FECHA DE INICIO: | SEPTIEMBRE 8 DE 2025 |
| TIEMPO DE EJECUCIÓN: | SIETE (7) MESES |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 28 DE MARZO DE 2026 |

**4.1 GARANTÍAS Seguros Mundial**

A. Póliza De Cumplimiento No BQ -100106956

| AMPARO | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|
| Calidad del servicio | 28/08/2025 A 28/09/2026 | $ 57.059.310 |
| Cumplimiento | 28/08/2025 A 28/09/2026 | $ 85.588.965 |
| Pago, Salarios, prestaciones | 28/08/2025 A 28/03/2029 | $ 57.059.310 |

C. Póliza De RCE No BQ-100030411

| AMPARO | VIGENCIA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|
| Responsabilidad Civil Extracontractual | 28/08/2025 A 28/03/2026 | $ 142.350.000 |

## 5. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA PRESENTE ACTA

| | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.3 | | ACUMULADO ACTAS ANTERIORES | | ACTA DE COBRO No.5 PRESENTE ACTA | | ACUMULADO COBRADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | VR. UNIT | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL |
| **CALI 3** | | | | | | | | | | | |
| **1** | **PRELIMINARES 1** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | DESMONTE DE LUMINARIAS | UND | $ 46.306,00 | 45,00 | $ 2.083.770,00 | 45,00 | $ 2.083.770,00 | | $ - | 45,00 | $ 2.083.770,00 |
| 1.2 | DESMONTE APARATO SANITARIO | UND | $ 60.533,00 | 5,00 | $ 302.665,00 | 5,00 | $ 302.665,00 | | $ - | 5,00 | $ 302.665,00 |
| 1.3 | DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO | M2 | $ 17.410,00 | 42,19 | $ 734.584,95 | 42,19 | $ 734.584,95 | | $ - | 42,19 | $ 734.584,95 |
| 1.4 | DEMOLICION REPELLO | M2 | $ 12.446,00 | 53,75 | $ 668.972,50 | 53,75 | $ 668.972,50 | | $ - | 53,75 | $ 668.972,50 |
| 1.5 | DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA | UND | $ 38.272,00 | 15,00 | $ 574.080,00 | 15,00 | $ 574.080,00 | | $ - | 15,00 | $ 574.080,00 |
| 1.6 | DESMONTE VENTANA EXISTENTE | M2 | $ 42.173,00 | 4,82 | $ 203.273,86 | 4,82 | $ 203.273,86 | | $ - | 4,82 | $ 203.273,86 |
| 1.7 | DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO | M2 | $ 27.063,00 | 90,21 | $ 2.441.353,23 | 90,21 | $ 2.441.353,23 | | $ - | 90,21 | $ 2.441.353,23 |
| 1.8 | DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA | M2 | $ 11.622,00 | 68,26 | $ 793.317,72 | 68,26 | $ 793.317,72 | | $ - | 68,26 | $ 793.317,72 |
| 1.9 | DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO | M2 | $ 11.945,00 | 350,52 | $ 4.186.961,40 | 350,52 | $ 4.186.961,40 | | $ - | 350,52 | $ 4.186.961,40 |
| 1.10 | CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM. | M3 | $ 41.336,00 | 76,00 | $ 3.141.536,00 | 76,00 | $ 3.141.536,00 | | $ - | 76,00 | $ 3.141.536,00 |
| 1.11 | DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3 | $ 6.486,00 | 76,00 | $ 492.936,00 | 76,00 | $ 492.936,00 | | $ - | 76,00 | $ 492.936,00 |
| 1.12 | DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2 | $ 10.393,00 | 113,31 | $ 1.177.630,83 | 113,31 | $ 1.177.630,83 | | $ - | 113,31 | $ 1.177.630,83 |
| | | | | | **$ 16.801.081,49** | | **$ 16.801.081,49** | | **$ -** | | **$ 16.801.081,49** |
| **2** | **CUBIERTA** | | | | | | | | | | |
| 2.1 | ESTRUCTURA METALICA | KG | $ 24.354,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.2 | CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22 | M | $ 164.962,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.3 | SOLAPA LAMINA GALVANIZADA | M | $ 56.684,00 | 42,00 | $ 2.380.728,00 | 42,00 | $ 2.380.728,00 | | $ - | 42,00 | $ 2.380.728,00 |
| 2.4 | SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15C | M | $ 24.037,00 | 42,00 | $ 1.009.554,00 | 42,00 | $ 1.009.554,00 | | $ - | 42,00 | $ 1.009.554,00 |
| 2.5 | CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO | M2 | $ 94.851,00 | 68,26 | $ 6.474.330,83 | 68,26 | $ 6.474.330,83 | | $ - | 68,26 | $ 6.474.330,83 |
| 2.6 | TEJA AJOVER ONDULADA SUPER COLOR .35MM | M2 | $ 175.607,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.7 | CABALLETE TEJA AJOVER | M | $ 89.243,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.8 | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4 | M | $ 52.796,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| | | | | | **$ 9.864.612,83** | | **$ 9.864.612,83** | | **$ -** | 0,00 | **$ 9.864.612,83** |
| **3** | **MUROS** | | | | | | | | | | |
| 3.1 | IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS | M2 | $ 66.886,14 | 53,75 | $ 3.595.130,03 | 53,75 | $ 3.595.130,03 | | $ - | 53,75 | $ 3.595.130,03 |
| 3.2 | REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3 | M2 | $ 62.599,41 | 61,82 | $ 3.869.895,53 | 61,82 | $ 3.869.895,53 | | $ - | 61,82 | $ 3.869.895,53 |
| 3.3 | RELLENO LISTO EXTERIOR MURO | M2 | $ 30.209,87 | 149,67 | $ 4.521.511,24 | 149,67 | $ 4.521.511,24 | | $ - | 149,67 | $ 4.521.511,24 |
| 3.4 | ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA] | M2 | $ 23.047,51 | 34,35 | $ 791.681,97 | 34,35 | $ 791.681,97 | | $ - | 34,35 | $ 791.681,97 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.5 | VINILO CIELO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 27.317,80 | 309,00 | $ 8.441.200,20 | 309,00 | $ 8.441.200,20 | | $ - | 309,00 | $ 8.441.200,20 |
| 3.6 | VINILO MURO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 21.669,29 | 672,38 | $ 14.569.888,86 | 672,38 | $ 14.569.888,86 | | $ - | 672,38 | $ 14.569.888,86 |
| 3.7 | ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA] | M2 | $ 23.047,51 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.8 | KORAZA [3M] | M2 | $ 32.593,67 | 190,74 | $ 6.216.753,65 | 190,74 | $ 6.216.753,65 | | $ - | 190,74 | $ 6.216.753,65 |
| 3.9 | MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM | M2 | $ 181.156,00 | 16,85 | $ 3.052.478,60 | 16,85 | $ 3.052.478,60 | | $ - | 16,85 | $ 3.052.478,60 |
| | | | | | **$ 45.058.540,07** | | **$ 45.058.540,07** | | **$ -** | | **$ 45.058.540,07** |
| **4** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | | | | | | | |
| 4.1 | ALISTADO PISO 4 CM | M2 | $ 44.334,57 | 350,52 | $ 15.540.153,48 | 350,52 | $ 15.540.153,48 | | $ - | 350,52 | $ 15.540.153,48 |
| 4.2 | REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3 | M2 | $ 62.599,41 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.3 | CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM | M2 | $ 125.681,06 | 51,19 | $ 6.433.613,46 | 51,19 | $ 6.433.613,46 | | $ - | 51,19 | $ 6.433.613,46 |
| 4.4 | TABLETA GRESS 30-35X30-35 -SOBRE LOSA | M2 | $ 143.523,94 | 350,52 | $ 50.308.011,45 | 350,52 | $ 50.308.011,45 | | $ - | 350,52 | $ 50.308.011,45 |
| 4.5 | ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI | M2 | $ 115.770,48 | 10,00 | $ 1.157.704,80 | 10,00 | $ 1.157.704,80 | | $ - | 10,00 | $ 1.157.704,80 |
| 4.6 | PORCELANATO 80 X 80 CM | M2 | $ 175.328,49 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.7 | GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM | M | $ 48.489,78 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.8 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA | M3 | $ 44.872,00 | 45,60 | $ 2.046.163,20 | 45,60 | $ 2.046.163,20 | | $ - | 45,60 | $ 2.046.163,20 |
| | | | | | **$ 75.485.646,39** | | **$ 75.485.646,39** | | **$ -** | | **$ 75.485.646,39** |
| **5** | **PUERTAS Y VENTANAS** | | | | | | | | | | |
| 5.1 | VENTANA EN MADERA | M2 | $ 531.728,51 | 4,82 | $ 2.562.931,42 | 4,82 | $ 2.562.931,42 | | $ - | 4,82 | $ 2.562.931,42 |
| 5.2 | PUERTA EN MADERA - CEDRO | UND | $ 1.816.955,65 | 2,00 | $ 3.633.911,30 | 1,00 | $ 1.816.955,65 | 1,00 | $ 1.816.955,65 | 2,00 | $ 3.633.911,30 |
| 5.3 | NAVE LAMINA LLENA CAL.20 BAT. | M2 | $ 581.212,91 | 1,79 | $ 1.040.371,11 | 1,79 | $ 1.040.371,11 | | $ - | 1,79 | $ 1.040.371,11 |
| 5.4 | MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 LISO S/LUCE | UND | $ 189.666,91 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.5 | CAMBIO RIEL PUERTA-SIMILAR-GUIA EXTENSION | UND | $ 304.496,20 | 1,00 | $ 304.496,20 | 1,00 | $ 304.496,20 | | $ - | 1,00 | $ 304.496,20 |
| 5.6 | PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO | M2 | $ 192.469,93 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.7 | MARCO MADERA CEDRO 80-100 H=210CM | UND | $ 396.521,84 | 2,00 | $ 793.043,68 | 2,00 | $ 793.043,68 | | $ - | 2,00 | $ 793.043,68 |
| 5.8 | ESMALTE REJAS – VENTANAS | M2 | $ 40.645,16 | 23,72 | $ 964.103,20 | 23,72 | $ 964.103,20 | | $ - | 23,72 | $ 964.103,20 |
| 5,9 | MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE | UND | $ 234.897,00 | 1,00 | $ 234.897,00 | 1,00 | $ 234.897,00 | | $ - | 1,00 | $ 234.897,00 |
| 5.10 | NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA COR. | M2 | $ 778.061,00 | 5,13 | $ 3.991.452,93 | 5,13 | $ 3.991.452,93 | | $ - | 5,13 | $ 3.991.452,93 |
| | | | | | **$ 13.525.206,83** | | **$ 11.708.251,18** | | **$ 1.816.955,65** | | **$ 13.525.206,83** |
| **6** | **APARATOS SANITARIOS** | | | | | | | | | | |
| 6.1 | SANITARIO LINEA MEDIA DS | UND | $ 1.025.056,00 | 2,00 | $ 2.050.112,00 | 2,00 | $ 2.050.112,00 | | $ - | 2,00 | $ 2.050.112,00 |
| 6.2 | GRIFO LAVAMANOS 4" MEZCL | UND | $ 219.569,00 | 2,00 | $ 439.138,00 | 2,00 | $ 439.138,00 | | $ - | 2,00 | $ 439.138,00 |
| 6.3 | LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA | JUEGO | $ 382.423,00 | 2,00 | $ 764.846,00 | 2,00 | $ 764.846,00 | | $ - | 2,00 | $ 764.846,00 |
| 6.4 | REJILLA SOSCO 5"X3" ALUMINIO" | UND | $ 86.800,00 | 2,00 | $ 173.600,00 | 2,00 | $ 173.600,00 | | $ - | 2,00 | $ 173.600,00 |
| 6.5 | ESPEJO CLARO DE 4 MM. | M2 | $ 186.735,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.6 | ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO | UND | $ 505.445,00 | 1,00 | $ 505.445,00 | 1,00 | $ 505.445,00 | | $ - | 1,00 | $ 505.445,00 |
| 6.7 | GRIFO ORINAL PUSH PARED 1/2 PULG + RACOR | UND | $ 457.328,00 | 1,00 | $ 457.328,00 | 1,00 | $ 457.328,00 | | $ - | 1,00 | $ 457.328,00 |
| 6.8 | GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL | UND | $ 200.975,00 | 1,00 | $ 200.975,00 | 1,00 | $ 200.975,00 | | $ - | 1,00 | $ 200.975,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,9 | LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA | UND | $ 109.864,00 | 2,00 | $ 219.728,00 | 2,00 | $ 219.728,00 | | $ - | 2,00 | $ 219.728,00 |
| 6.10 | TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM | UND | $ 121.548,00 | 2,00 | $ 243.096,00 | 2,00 | $ 243.096,00 | | $ - | 2,00 | $ 243.096,00 |
| | | | | | **$ 5.054.268,00** | | **$ 5.054.268,00** | | **$ -** | | **$ 5.054.268,00** |
| **7** | **INSTALACIÓN ELECTRICA** | | | | | | | | | | |
| 7.1 | LAMPARA LED CUADRADA 60X60 40W LUZ BLANCA | UND | $ 195.411,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.2 | SAL LAMP EMT | UND | $ 296.913,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.3 | SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA | UND | $ 306.194,00 | 3,00 | $ 918.582,00 | 3,00 | $ 918.582,00 | | $ - | 3,00 | $ 918.582,00 |
| 7.4 | SAL TOMA 120 PVC | UND | $ 209.670,00 | 2,00 | $ 419.340,00 | 2,00 | $ 419.340,00 | | $ - | 2,00 | $ 419.340,00 |
| 7.5 | BALANCEO DE CARGAS INC. PLANOS, MARQUILLADO | UND | $ 12.189.353,00 | 1,00 | $ 12.189.353,00 | 0,80 | $ 9.751.482,40 | 0,20 | $ 2.437.870,60 | 1,00 | $ 12.189.353,00 |
| 7.6 | SALIDA S1 PVC | UND | $ 250.126,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.7 | SALIDA S2 PVC | UND | $ 277.163,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.8 | SALIDA S3 PVC | UND | $ 264.424,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.9 | BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 195.768,00 | 8,00 | $ 1.566.144,00 | 8,00 | $ 1.566.144,00 | | $ - | 8,00 | $ 1.566.144,00 |
| 7.10 | SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO) | UND | $ 192.155,00 | 1,00 | $ 192.155,00 | 1,00 | $ 192.155,00 | | $ - | 1,00 | $ 192.155,00 |
| 7.11 | REFLECTOR 32 LED | UND | $ 345.129,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.12 | MEDIDOR DE ENERGIA TRIFASICO | UND | $ 1.447.795,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.13 | CABLE COBRE HF-ZH# 12 | M | $ 6.576,00 | 813,30 | $ 5.348.231,99 | 813,30 | $ 5.348.231,99 | | $ - | 813,30 | $ 5.348.231,99 |
| 7.14 | ACOMETIDA ELECTRICA 2F(2# 6+1# 8) 1" EMT | M | $ 88.523,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.15 | TABLERO 3F 24 CTOS NTQ | UND | $ 729.380,00 | 1,00 | $ 729.380,00 | 1,00 | $ 729.380,00 | | $ - | 1,00 | $ 729.380,00 |
| 7.16 | PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS | PUNTO | $ 189.960,09 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.17 | BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 98.187,00 | 29,00 | $ 2.847.423,00 | 29,00 | $ 2.847.423,00 | | $ - | 29,00 | $ 2.847.423,00 |
| | | | | | **$ 24.210.608,99** | | **$ 21.772.738,39** | | **$ 2.437.870,60** | | **$ 24.210.608,99** |
| **8** | **SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO** | | | | | | | | | | |
| 8.1 | MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE. | UND | $ 480.808,35 | 5,00 | $ 2.404.041,75 | 2,00 | $ 961.616,70 | 3,00 | $ 1.442.425,05 | 5,00 | $ 2.404.041,75 |
| 8.2 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMINETO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | UND | $ 10.577.920,70 | 1,00 | $ 10.577.920,70 | 1,00 | $ 10.577.920,70 | | $ - | 1,00 | $ 10.577.920,70 |
| 8.3 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMINETO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 | UND | $ 24.605.153,42 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO | | | | | | | | | | |
| 8.4 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | UND | $ 8.689.318,00 | 2,00 | $ 17.378.636,00 | 2,00 | $ 17.378.636,00 | | $ - | 2,00 | $ 17.378.636,00 |
| | | | | | **$ 30.360.598,45** | | **$ 28.918.173,40** | | **$ 1.442.425,05** | | **$ 30.360.598,45** |
| **9** | **INSTALACIÓN HIDROSANITARIA** | | | | | | | | | | |
| 9.1 | PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2" | PUNTO | $ 85.178,00 | 9,00 | $ 766.602,00 | 9,00 | $ 766.602,00 | | $ - | 9,00 | $ 766.602,00 |
| 9.2 | TUBERIA PVC ,1/2" | M | $ 10.194,00 | 54,10 | $ 551.495,40 | 54,10 | $ 551.495,40 | | $ - | 54,10 | $ 551.495,40 |
| 9.3 | PUNTO SANITARIO PVC 4 [L] | PUNTO | $ 151.034,00 | 1,00 | $ 151.034,00 | 1,00 | $ 151.034,00 | | $ - | 1,00 | $ 151.034,00 |
| 9.4 | TUBERIA PVC 4" SANITARIA | M | $ 60.727,00 | 22,00 | $ 1.335.994,00 | 22,00 | $ 1.335.994,00 | | $ - | 22,00 | $ 1.335.994,00 |
| 9.5 | COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR | M | $ 23.493,00 | 29,20 | $ 685.995,60 | 29,20 | $ 685.995,60 | | $ - | 29,20 | $ 685.995,60 |
| | | | | | **$ 3.491.121,00** | | **$ 3.491.121,00** | | **$ -** | | **$ 3.491.121,00** |
| **10** | **CONCRETOS** | | | | | | | | | | |
| 10.1 | CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO] | UND | $ 747.288,00 | 3,00 | $ 2.241.864,00 | 3,00 | $ 2.241.864,00 | | $ - | 3,00 | $ 2.241.864,00 |
| | | | | | **$ 2.241.864,00** | | **$ 2.241.864,00** | | **$ -** | | **$ 2.241.864,00** |
| **INP** | **INP CALI 3** | | | | | | | | | | |
| INP 4 | EXCAVACION PARA DRENAJE SANITARIO | M3 | $ 31.398,00 | 58,39 | $ 1.833.329,22 | 58,39 | $ 1.833.329,22 | | $ - | 58,39 | $ 1.833.329,22 |
| INP 5 | MURO LADRILLO SOGA SUCIO | M2 | $ 84.001,00 | 10,01 | $ 840.850,01 | 10,01 | $ 840.850,01 | | $ - | 10,01 | $ 840.850,01 |
| INP 6 | RETIRO DE SALIDA ELECTRICA | UND | $ 30.512,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| INP 7 | RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3) | UND | $ 8.718,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| INP 8 | TUBERIA PVC 6" SANITARIA | ML | $ 65.933,00 | 7,20 | $ 474.387,94 | 7,20 | $ 474.387,94 | | $ - | 7,20 | $ 474.387,94 |
| INP 9 | DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4 | ML | $ 20.925,00 | 54,10 | $ 1.131.937,88 | 54,10 | $ 1.131.937,88 | | $ - | 54,10 | $ 1.131.937,88 |
| INP 10 | PREPARACION SUPERFICIE MORTERO RELLENO | M2 | $ 74.600,00 | 21,26 | $ 1.585.996,00 | 21,26 | $ 1.585.996,00 | | $ - | 21,26 | $ 1.585.996,00 |
| INP 11 | COLUMNA-VIGA DE AMARRE | M | $ 83.941,00 | 6,23 | $ 522.952,43 | 6,23 | $ 522.952,43 | | $ - | 6,23 | $ 522.952,43 |
| INP 13 | INSTALACION DE CONCERTINA | ML | $ 84.751,00 | 10,00 | $ 847.510,00 | 10,00 | $ 847.510,00 | | $ - | 10,00 | $ 847.510,00 |
| INP 15 | RASQUETEADA | M2 | $ 3.751,00 | 873,12 | $ 3.275.077,04 | 873,12 | $ 3.275.077,04 | | $ - | 873,12 | $ 3.275.077,04 |
| INP 19 | SAL TOMA 120 PVC 2 | UND | $ 213.861,00 | 1,00 | $ 213.861,00 | 1,00 | $ 213.861,00 | | $ - | 1,00 | $ 213.861,00 |
| INP 25 | TEJA DE BARRO ANTIGUA | M2 | $ 81.387,00 | 90,21 | $ 7.341.921,27 | 90,21 | $ 7.341.921,27 | | $ - | 90,21 | $ 7.341.921,27 |
| INP 26 | MANTENIMIENTO ESTRUCTURA MADERA PARA CUBIERTA | M | $ 22.836,00 | 412,20 | $ 9.412.999,20 | 412,20 | $ 9.412.999,20 | | $ - | 412,20 | $ 9.412.999,20 |
| INP 27 | SOLADO ESPESOR E=0,05M 3000 PSI | M2 | $ 49.663,00 | 1,92 | $ 95.352,96 | 1,92 | $ 95.352,96 | | $ - | 1,92 | $ 95.352,96 |
| INP 29 | CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION | M2 | $ 88.580,00 | 82,05 | $ 7.267.989,00 | 82,05 | $ 7.267.989,00 | | $ - | 82,05 | $ 7.267.989,00 |
| INP 33 | REJAS PARA VENTANA Y PUERTA (REJILLA PATIO) | M2 | $ 288.018,00 | 0,21 | $ 60.483,78 | 0,21 | $ 60.483,78 | | $ - | 0,21 | $ 60.483,78 |
| INP 43 | FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF | UND | $ 29.816,65 | 1,00 | $ 29.816,65 | 1,00 | $ 29.816,65 | | $ - | 1,00 | $ 29.816,65 |
| INP 47 | RETIRO DE BREAKERS | UND | $ 22.601,00 | 23,00 | $ 519.823,00 | 23,00 | $ 519.823,00 | | $ - | 23,00 | $ 519.823,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INP 48 | RETIRO DE TABLEROS | UND | $ 76.280,00 | 5,00 | $ 381.400,00 | 5,00 | $ 381.400,00 | | $ - | 5,00 | $ 381.400,00 |
| INP 58 | SUMINISTRO E INST. PUERTA EN MADERA - CEDRO DOS NAVES CON VENTANILLA DE RECEPCION 241X115CM | UND | $ 2.993.084,00 | 1,00 | $ 2.993.084,00 | 1,00 | $ 2.993.084,00 | | $ - | 1,00 | $ 2.993.084,00 |
| INP 59 | MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS MADERA PROM 240X100CM | UND | $ 1.205.600,00 | 9,00 | $ 10.850.400,00 | 9,00 | $ 10.850.400,00 | | $ - | 9,00 | $ 10.850.400,00 |
| INP 60 | MANTENIMIENTO VENTANAS Y MARCOS MADERA | UND | $ 732.950,00 | 9,00 | $ 6.596.550,00 | 9,00 | $ 6.596.550,00 | | $ - | 9,00 | $ 6.596.550,00 |
| INP 61 | MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS DE METAL | UND | $ 411.000,00 | 7,00 | $ 2.877.000,00 | 7,00 | $ 2.877.000,00 | | $ - | 7,00 | $ 2.877.000,00 |
| INP 62 | DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 3.253.478,00 | 2,00 | $ 6.506.956,00 | 2,00 | $ 6.506.956,00 | | $ - | 2,00 | $ 6.506.956,00 |
| INP 64 | ESMALTE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES (BARANDA) | M | $ 20.550,00 | 15,00 | $ 308.250,00 | 15,00 | $ 308.250,00 | | $ - | 15,00 | $ 308.250,00 |
| INP 65 | ESMALTE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES (PUERTAS) | UND | $ 38.800,00 | 7,00 | $ 271.600,00 | 7,00 | $ 271.600,00 | | $ - | 7,00 | $ 271.600,00 |
| INP 68 | RETIRO BANDEJA | M | $ 24.409,00 | 57,40 | $ 1.401.076,60 | 57,40 | $ 1.401.076,60 | | $ - | 57,40 | $ 1.401.076,60 |
| INP 70 | ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#10T) 1" EMT | M | $ 115.404,00 | 6,00 | $ 692.424,00 | 6,00 | $ 692.424,00 | | $ - | 6,00 | $ 692.424,00 |
| INP 72 | TABLERO 3F 12 CTOS NTQ | UND | $ 518.752,00 | 1,00 | $ 518.752,00 | 1,00 | $ 518.752,00 | | $ - | 1,00 | $ 518.752,00 |
| INP 79 | SUMINISTRO E INST. PUERTA EN MADERA - CEDRO DOS NAVES | UND | $ 2.880.000,00 | 1,00 | $ 2.880.000,00 | 1,00 | $ 2.880.000,00 | | $ - | 1,00 | $ 2.880.000,00 |
| INP 80 | ESTANTERIA DE MADERA PARA NICHOS EN MURO PROM 135X33 | UND | $ 169.800,00 | 10,00 | $ 1.698.000,00 | 10,00 | $ 1.698.000,00 | | $ - | 10,00 | $ 1.698.000,00 |
| INP 89 | MANTENIMIENTO CANAL LAMINA GALVANIZADA | M | $ 43.809,00 | 31,70 | $ 1.388.745,30 | 31,70 | $ 1.388.745,30 | | $ - | 31,70 | $ 1.388.745,30 |
| INP 91 | TABLERO 3F 18 CTOS NTQ | UND | $ 580.692,00 | 1,00 | $ 580.692,00 | 1,00 | $ 580.692,00 | | $ - | 1,00 | $ 580.692,00 |
| INP 93 | DESMONTE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE | UND | $ 1.097.251,00 | 1,00 | $ 1.097.251,00 | 1,00 | $ 1.097.251,00 | | $ - | 1,00 | $ 1.097.251,00 |
| INP 103 | BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10*4*240 | M | $ 103.982,00 | 3,00 | $ 311.946,00 | 3,00 | $ 311.946,00 | | $ - | 3,00 | $ 311.946,00 |
| INP 104 | MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS | UND | $ 124.165,00 | 29,00 | $ 3.600.785,00 | 29,00 | $ 3.600.785,00 | | $ - | 29,00 | $ 3.600.785,00 |
| INP 105 | BREAKER DE INCRUSTAR 3X50A | UND | $ 309.037,00 | 3,00 | $ 927.111,00 | 0,00 | $ - | 3,00 | $ 927.111,00 | 3,00 | $ 927.111,00 |
| INP 106 | RETIRO DE CABLE #8 A #2 | M | $ 2.490,00 | 128,00 | $ 318.720,00 | 128,00 | $ 318.720,00 | | $ - | 128,00 | $ 318.720,00 |
| INP 107 | ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#8T) 1" EMT | M | $ 148.507,00 | 32,00 | $ 4.752.224,00 | 32,00 | $ 4.752.224,00 | | $ - | 32,00 | $ 4.752.224,00 |
| INP 108 | REINSTALACION INVERSOR | UND | $ 259.439,00 | 1,00 | $ 259.439,00 | 1,00 | $ 259.439,00 | | $ - | 1,00 | $ 259.439,00 |
| INP 109 | DESMONTE Y MONTE DE PANELES SOLARES | UND | $ 433.368,00 | 17,00 | $ 7.367.256,00 | 17,00 | $ 7.367.256,00 | | $ - | 17,00 | $ 7.367.256,00 |
| INP 110 | CABLE DATOS UTP CAT 6 | M | $ 8.779,87 | 81,40 | $ 714.681,42 | 81,40 | $ 714.681,42 | | $ - | 81,40 | $ 714.681,42 |
| INP 111 | PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS | UND | $ 165.350,00 | 1,00 | $ 165.350,00 | 1,00 | $ 165.350,00 | | $ - | 1,00 | $ 165.350,00 |
| INP 112 | MONTAJE DE BANDEJA EXISTENTE 6X4 | ML | $ 24.898,00 | 57,40 | $ 1.429.145,20 | 57,40 | $ 1.429.145,20 | | $ - | 57,40 | $ 1.429.145,20 |
| INP 118 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES DE 50 W | UND | $ 211.548,00 | 2,00 | $ 423.096,00 | 2,00 | $ 423.096,00 | | $ - | 2,00 | $ 423.096,00 |
| | | | | | **$ 96.766.221,89** | | **$ 95.839.110,89** | | **$ 927.111,00** | | **$ 96.766.221,89** |
| | | | | | **$ 322.859.769,94** | | **$ 316.235.407,64** | | **$ 6.624.362,30** | | **$ 322.859.769,94** |

| | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.3 | | ACUMULADO ACTAS ANTERIORES | | ACTA DE COBRO No.5 PRESENTE ACTA | | ACUMULADO COBRADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | VR. UNIT | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL |
| **CALI 9** | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES 1 | | | | | | | | | | |
| 1.1 | DESMONTE DE LUMINARIAS | UND | $ 46.306,00 | 58,00 | $ 2.685.748,00 | 58,00 | $ 2.685.748,00 | | $ - | 58,00 | $ 2.685.748,00 |
| 1.2 | DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO | M2 | $ 18.543,00 | 269,46 | $ 4.996.596,78 | 269,46 | $ 4.996.596,78 | | $ - | 269,46 | $ 4.996.596,78 |
| 1.3 | DEMOLICION MESON CONCRETO | M | $ 41.570,00 | 5,02 | $ 208.681,40 | 5,02 | $ 208.681,40 | | $ - | 5,02 | $ 208.681,40 |
| 1.4 | DESMONTE APARATO SANITARIO | UND | $ 56.834,00 | 14,00 | $ 795.676,00 | 14,00 | $ 795.676,00 | | $ - | 14,00 | $ 795.676,00 |
| 1.5 | DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2 | $ 10.393,00 | 18,00 | $ 187.074,00 | 18,00 | $ 187.074,00 | | $ - | 18,00 | $ 187.074,00 |
| 1.6 | DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO | M2 | $ 12.671,00 | 575,59 | $ 7.293.300,89 | 575,59 | $ 7.293.300,89 | | $ - | 575,59 | $ 7.293.300,89 |
| 1.7 | DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA | UND | $ 40.763,00 | 31,00 | $ 1.263.653,00 | 31,00 | $ 1.263.653,00 | | $ - | 31,00 | $ 1.263.653,00 |
| 1.8 | CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM. | M3 | $ 41.681,00 | 104,00 | $ 4.334.824,00 | 104,00 | $ 4.334.824,00 | | $ - | 104,00 | $ 4.334.824,00 |
| 1.9 | DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3 | $ 6.486,00 | 104,00 | $ 674.544,00 | 104,00 | $ 674.544,00 | | $ - | 104,00 | $ 674.544,00 |
| 1.10 | DEMOLICION REPELLO | M2 | $ 13.256,00 | 334,86 | $ 4.438.904,16 | 334,86 | $ 4.438.904,16 | | $ - | 334,86 | $ 4.438.904,16 |
| 1.11 | DESMONTE VENTANA EXISTENTE | M2 | $ 44.918,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.12 | DEMOLICION ANDEN-SARDINEL | M2 | $ 14.419,00 | 5,94 | $ 85.648,86 | 5,94 | $ 85.648,86 | | $ - | 5,94 | $ 85.648,86 |
| 1.13 | DEMOLICION MURO LAD. SOGA | M2 | $ 11.324,00 | 12,35 | $ 139.851,40 | 12,35 | $ 139.851,40 | | $ - | 12,35 | $ 139.851,40 |
| 1.14 | DEMOLICION CONTRAPISO CONCRETO E=5CM-10CM | M | $ 5.257,00 | 575,59 | $ 3.025.876,63 | 575,59 | $ 3.025.876,63 | | $ - | 575,59 | $ 3.025.876,63 |
| 1.15 | DESMONTE DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD | M2 | $ 17.240,00 | 35,76 | $ 616.502,40 | 35,76 | $ 616.502,40 | | $ - | 35,76 | $ 616.502,40 |
| 1.16 | DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA | M2 | $ 11.622,00 | 14,41 | $ 167.473,02 | 14,41 | $ 167.473,02 | | $ - | 14,41 | $ 167.473,02 |
| | | | | | $ 30.914.354,54 | | $ 30.914.354,54 | | $ - | | $ 30.914.354,54 |
| 2 | MUROS | | | | | | | | | | |
| 2.1 | RASQUETEADA-LIJADA-RESANE | M2 | $ 5.799,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.2 | VINILO MURO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 21.030,00 | 1292,46 | $ 27.180.433,80 | 1190,46 | $ 25.035.289,50 | 102,00 | $ 2.145.144,30 | 1292,46 | $ 27.180.433,80 |
| 2.3 | IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS | M2 | $ 65.297,00 | 342,28 | $ 22.349.857,16 | 342,28 | $ 22.349.857,16 | | $ - | 342,28 | $ 22.349.857,16 |
| 2.4 | REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3 | M2 | $ 63.367,00 | 366,88 | $ 23.248.084,96 | 366,88 | $ 23.248.084,96 | | $ - | 366,88 | $ 23.248.084,96 |
| 2.5 | ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA] | M2 | $ 22.357,00 | 1067,23 | $ 23.860.120,49 | 1067,23 | $ 23.860.120,49 | | $ - | 1067,23 | $ 23.860.120,49 |
| 2.6 | VINILO CIELO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 26.611,00 | 679,10 | $ 18.071.530,10 | 579,10 | $ 15.410.430,10 | 100,00 | $ 2.661.100,00 | 679,10 | $ 18.071.530,10 |
| 2.7 | REPELLO CARTERA + FILOS 1:3 | M | $ 26.774,00 | 139,52 | $ 3.735.508,48 | 139,52 | $ 3.735.508,48 | | $ - | 139,52 | $ 3.735.508,48 |
| 2.8 | MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM | M2 | $ 181.156,00 | 38,23 | $ 6.925.593,88 | 38,23 | $ 6.925.593,88 | | $ - | 38,23 | $ 6.925.593,88 |
| 2.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUES | M2 | $ 610.749,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | TO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM | | | | | | | | | | |
| 2.10 | ESGRAFIADO | M2 | $ 49.873,00 | 132,40 | $ 6.603.185,20 | 132,40 | $ 6.603.185,20 | | $ - | 132,40 | $ 6.603.185,20 |
| 2.11 | ESTUCO PLASTICO CIELO [PASTA] | M2 | $ 28.326,00 | 491,23 | $ 13.914.580,98 | 391,23 | $ 11.081.980,98 | 100,00 | $ 2.832.600,00 | 491,23 | $ 13.914.580,98 |
| | | | | | $ 145.888.895,05 | | $ 138.250.050,75 | | $ 7.638.844,30 | | $ 145.888.895,05 |
| 3 | CARPINTERIA METALICA Y MADERA | | | | | | | | | | |
| 3.1 | NAVE MADERA | UND | $ 1.381.905,00 | 31,00 | $ 42.839.055,00 | 31,00 | $ 42.839.055,00 | | $ - | 31,00 | $ 42.839.055,00 |
| 3.2 | PASAMANOS ACERO INOXIDABLE | ML | $ 1.052.986,00 | 10,00 | $ 10.529.860,00 | 10,00 | $ 10.529.860,00 | | $ - | 10,00 | $ 10.529.860,00 |
| 3.3 | MARCO MADERA | UND | $ 331.999,00 | 31,00 | $ 10.291.969,00 | 31,00 | $ 10.291.969,00 | | $ - | 31,00 | $ 10.291.969,00 |
| 3.4 | VENTANA ALUMINIO CORREDIZA 744 V-[OX] | M2 | $ 437.921,00 | 5,32 | $ 2.329.739,72 | 5,32 | $ 2.329.739,72 | | $ - | 5,32 | $ 2.329.739,72 |
| 3.5 | NAVE LAMINA ENTAMBORADA VIDRIO CAL.20 COR. | M2 | $ 477.988,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.6 | MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE | UND | $ 234.897,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.7 | PUERTA PRINCIPAL VIDRIO TEMPLADO 8 MM | UND | $ 3.725.448,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.8 | PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO | M2 | $ 192.469,93 | 54,97 | $ 10.580.072,05 | 54,97 | $ 10.580.072,05 | | $ - | 54,97 | $ 10.580.072,05 |
| 3.9 | VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 MM. | M2 | $ 300.134,00 | 54,97 | $ 16.498.365,98 | 54,97 | $ 16.498.365,98 | | $ - | 54,97 | $ 16.498.365,98 |
| | | | | | $ 93.069.061,75 | | $ 93.069.061,75 | | $ - | | $ 93.069.061,75 |
| 4 | CONCRETOS | | | | | | | | | | |
| 4.1 | ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI | M2 | $ 115.770,00 | 23,94 | $ 2.771.533,80 | 23,94 | $ 2.771.533,80 | | $ - | 23,94 | $ 2.771.533,80 |
| 4.2 | MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM | M | $ 1.698.031,00 | 5,02 | $ 8.524.115,62 | 5,02 | $ 8.524.115,62 | | $ - | 5,02 | $ 8.524.115,62 |
| 4.3 | CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO] | UND | $ 747.288,00 | 2,00 | $ 1.494.576,00 | 2,00 | $ 1.494.576,00 | | $ - | 2,00 | $ 1.494.576,00 |
| 4.4 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA | M3 | $ 44.872,00 | 39,57 | $ 1.775.585,04 | 39,57 | $ 1.775.585,04 | | $ - | 39,57 | $ 1.775.585,04 |
| | | | | | $ 14.565.810,46 | | $ 14.565.810,46 | | $ - | | $ 14.565.810,46 |
| 5 | PISOS Y ENCHAPES | | | | | | | | | | |
| 5.1 | CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM | M2 | $ 127.046,00 | 98,31 | $ 12.489.892,26 | 98,31 | $ 12.489.892,26 | | $ - | 98,31 | $ 12.489.892,26 |
| 5.2 | PORCELANATO 80 X 80 CM | M2 | $ 175.328,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.3 | GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM | M | $ 50.180,00 | 468,85 | $ 23.526.893,00 | 468,85 | $ 23.526.893,00 | | $ - | 468,85 | $ 23.526.893,00 |
| 5.4 | ALISTADO PISO 4 CM | M2 | $ 45.050,00 | 575,59 | $ 25.930.329,50 | 575,59 | $ 25.930.329,50 | | $ - | 575,59 | $ 25.930.329,50 |
| | | | | | $ 61.947.114,76 | | $ 61.947.114,76 | | $ - | | $ 61.947.114,76 |
| 6 | APARATOS SANITARIOS | | | | | | | | | | |
| 6.1 | LAVAPLATOS A.INOX.DOBLE 51X 80CM P.GRIFO | UND | $ 719.046,00 | 2,00 | $ 1.438.092,00 | 2,00 | $ 1.438.092,00 | | $ - | 2,00 | $ 1.438.092,00 |
| 6.2 | GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL | UND | $ 200.975,00 | 2,00 | $ 401.950,00 | 2,00 | $ 401.950,00 | | $ - | 2,00 | $ 401.950,00 |
| 6.3 | SANITARIO LINEA MEDIA DS | UND | $ 1.022.835,00 | 8,00 | $ 8.182.680,00 | 8,00 | $ 8.182.680,00 | | $ - | 8,00 | $ 8.182.680,00 |
| 6.4 | LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA | JUEGO | $ 380.202,00 | 8,00 | $ 3.041.616,00 | 8,00 | $ 3.041.616,00 | | $ - | 8,00 | $ 3.041.616,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.5 | ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL | UND | $ 993.910,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.6 | GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL | UND | $ 238.016,00 | 8,00 | $ 1.904.128,00 | 8,00 | $ 1.904.128,00 | | $ - | 8,00 | $ 1.904.128,00 |
| 6.7 | GRIFO ORINAL TRADICIONAL | UND | $ 384.447,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.8 | LAVAMANOS COLGAR AQUAJET CF HG SOPORTE | UND | $ 1.777.059,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.9 | LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO | UND | $ 762.099,00 | 1,00 | $ 762.099,00 | 1,00 | $ 762.099,00 | | $ - | 1,00 | $ 762.099,00 |
| 6.10 | BARRA SEGURIDAD AI PLEGABLE 304 | UND | $ 1.178.373,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.11 | BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-105-110CM | UND | $ 422.297,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.12 | REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO" | UND | $ 53.852,00 | 8,00 | $ 430.816,00 | 8,00 | $ 430.816,00 | | $ - | 8,00 | $ 430.816,00 |
| 6.13 | KIT ACCESORIOS BANO METAL CROMO 6P MED | JUEGO | $ 485.792,00 | 1,00 | $ 485.792,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 485.792,00 | 1,00 | $ 485.792,00 |
| | | | | | $ 16.647.173,00 | | $ 16.161.381,00 | | $ 485.792,00 | | $ 16.647.173,00 |
| 7 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | | | | | | | |
| 7.1 | TABLERO 2F 24 CTOS TQCP | UND | $ 601.297,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.2 | SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA | UND | $ 282.104,00 | 5,00 | $ 1.410.520,00 | 5,00 | $ 1.410.520,00 | | $ - | 5,00 | $ 1.410.520,00 |
| 7.3 | SAL LAMP PVC | UND | $ 181.892,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.4 | BALANCEO DE CARGAS | UND | $ 9.269.475,00 | 1,00 | $ 9.269.475,00 | 1,00 | $ 9.269.475,00 | | $ - | 1,00 | $ 9.269.475,00 |
| 7.5 | BREAKER 3F DESDE 15 HASTA 50 AMP | UND | $ 329.677,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.6 | SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO) | UND | $ 178.182,00 | 34,00 | $ 6.058.188,00 | 34,00 | $ 6.058.188,00 | | $ - | 34,00 | $ 6.058.188,00 |
| 7.7 | INTERRUPTOR CON CINTA FOTOLUMINICENTE | UND | $ 32.544,35 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.8 | REFLECTOR 80 LED | UND | $ 644.198,66 | 2,00 | $ 1.288.397,32 | 2,00 | $ 1.288.397,32 | | $ - | 2,00 | $ 1.288.397,32 |
| 7.9 | CABLE COBRE HF-ZH# 12 | M | $ 6.576,00 | 3066,21 | $ 20.163.382,30 | 3066,21 | $ 20.163.382,30 | | $ - | 3066,21 | $ 20.163.382,30 |
| 7.10 | PANEL LED SOBREPONER 30W | UND | $ 103.318,55 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.11 | PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA | UND | $ 159.824,20 | 63,00 | $ 10.068.924,60 | 63,00 | $ 10.068.924,60 | | $ - | 63,00 | $ 10.068.924,60 |
| 7.12 | SAL TOMA 120 PVC | UND | $ 209.271,61 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.13 | PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS | PUNTO | $ 189.960,09 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.14 | SALIDA S1 PVC | UND | $ 228.804,00 | 2,00 | $ 457.608,00 | 2,00 | $ 457.608,00 | | $ - | 2,00 | $ 457.608,00 |
| 7.15 | SAL LAMP EMT | UND | $ 317.624,00 | 124,00 | $ 39.385.376,00 | 124,00 | $ 39.385.376,00 | | $ - | 124,00 | $ 39.385.376,00 |
| 7.16 | BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 98.187,00 | 18,00 | $ 1.767.366,00 | 18,00 | $ 1.767.366,00 | | $ - | 18,00 | $ 1.767.366,00 |
| 7.17 | BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 179.374,00 | 10,00 | $ 1.793.740,00 | 10,00 | $ 1.793.740,00 | | $ - | 10,00 | $ 1.793.740,00 |
| 7.18 | BALA SOBREPONER LED 24W | UND | $ 69.796,00 | 56,00 | $ 3.908.576,00 | 56,00 | $ 3.908.576,00 | | $ - | 56,00 | $ 3.908.576,00 |
| | | | | | $ 95.571.553,22 | | $ 95.571.553,22 | | $ - | | $ 95.571.553,22 |
| 8 | SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO | | | | | | | | | | |
| 8.1 | MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, | UND | $ 480.808,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE. | | | | | | | | | | |
| 8.2 | MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE. | UND | $ 620.173,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.3 | AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 164.527,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.4 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | UND | $ 8.689.318,00 | 2,00 | $ 17.378.636,00 | 2,00 | $ 17.378.636,00 | | $ - | 2,00 | $ 17.378.636,00 |
| 8.5 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | UND | $ 10.577.921,00 | 4,00 | $ 42.311.684,00 | 4,00 | $ 42.311.684,00 | | $ - | 4,00 | $ 42.311.684,00 |
| 8.6 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO | UND | $ 24.605.153,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| | | | | | $ 59.690.320,00 | | $ 59.690.320,00 | | $ - | | $ 59.690.320,00 |
| 9 | INSTALACIÓN HIDROSANITARIA | | | | | | | | | | |
| 9.1 | PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2" | PUNTO | $ 85.178,00 | 23,00 | $ 1.959.094,00 | 23,00 | $ 1.959.094,00 | | $ - | 23,00 | $ 1.959.094,00 |
| 9.2 | TUBERIA PVC ,1/2" | M | $ 10.194,00 | 36,00 | $ 366.984,00 | 36,00 | $ 366.984,00 | | $ - | 36,00 | $ 366.984,00 |
| | | | | | $ 2.326.078,00 | | $ 2.326.078,00 | | $ - | | $ 2.326.078,00 |
| | INP CALI 9 | | | | | | | | | | |
| INP 5 | MURO LADRILLO SOGA | M2 | $ 84.001,00 | 37,87 | $ 3.181.117,87 | 37,87 | $ 3.181.117,87 | | $ - | 37,87 | $ 3.181.117,87 |
| INP 6 | RETIRO DE SALIDA ELECTRICA | UND | $ 30.512,00 | 154,00 | $ 4.698.848,00 | 154,00 | $ 4.698.848,00 | | $ - | 154,00 | $ 4.698.848,00 |
| INP 7 | RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3) | UND | $ 8.718,00 | 20,00 | $ 174.360,00 | 20,00 | $ 174.360,00 | | $ - | 20,00 | $ 174.360,00 |
| INP 10 | PREPARACION SUPERFICIE MORTERO RELLENO | M2 | $ 74.600,00 | 251,11 | $ 18.732.806,00 | 251,11 | $ 18.732.806,00 | | $ - | 251,11 | $ 18.732.806,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INP 11 | COLUMNA - VIGA DE AMARRE | M | $ 83.941,00 | 21,05 | $ 1.766.958,05 | 21,05 | $ 1.766.958,05 | | $ - | 21,05 | $ 1.766.958,05 |
| INP 12 | DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO | ML | $ 11.842,00 | 38,56 | $ 456.627,52 | 38,56 | $ 456.627,52 | | $ - | 38,56 | $ 456.627,52 |
| INP 13 | INSTALACION DE CONCERTINA | ML | $ 84.751,00 | 17,05 | $ 1.445.004,55 | 17,05 | $ 1.445.004,55 | | $ - | 17,05 | $ 1.445.004,55 |
| INP 4 | EXCAVACION PARA CAJA | M3 | $ 31.398,00 | 0,49 | $ 15.259,43 | 0,49 | $ 15.259,43 | | $ - | 0,49 | $ 15.259,43 |
| INP 9 | DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4 | ML | $ 20.925,00 | 132,00 | $ 2.762.100,00 | 132,00 | $ 2.762.100,00 | | $ - | 132,00 | $ 2.762.100,00 |
| INP 15 | RASQUETEADA | M2 | $ 3.751,00 | 1424,86 | $ 5.344.649,86 | 1424,86 | $ 5.344.649,86 | | $ - | 1424,86 | $ 5.344.649,86 |
| INP 18 | TABLERO 3F 24 CTOS TQCP | UND | $ 1.018.413,00 | 1,00 | $ 1.018.413,00 | 1,00 | $ 1.018.413,00 | | $ - | 1,00 | $ 1.018.413,00 |
| INP 19 | SAL TOMA 120 PVC | UND | $ 213.861,00 | 65,00 | $ 13.900.965,00 | 65,00 | $ 13.900.965,00 | | $ - | 65,00 | $ 13.900.965,00 |
| INP 22 | SOPORTE BANDEJA RIEL 4X2 | UND | $ 85.014,00 | 12,00 | $ 1.020.168,00 | 12,00 | $ 1.020.168,00 | | $ - | 12,00 | $ 1.020.168,00 |
| INP 24 | SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS) | UND | $ 217.634,00 | 31,00 | $ 6.746.654,00 | 31,00 | $ 6.746.654,00 | | $ - | 31,00 | $ 6.746.654,00 |
| INP 27 | SOLADO ESPESOR E=0,05M 3000 PSI | M2 | $ 49.663,00 | 1,28 | $ 63.568,64 | 1,28 | $ 63.568,64 | | $ - | 1,28 | $ 63.568,64 |
| INP 28 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO | M2 | $ 853.757,00 | 84,57 | $ 72.202.229,49 | 84,57 | $ 72.202.229,49 | | $ - | 84,57 | $ 72.202.229,49 |
| INP 29 | CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION (POLLO) | M2 | $ 88.580,00 | 2,25 | $ 199.305,00 | 2,25 | $ 199.305,00 | | $ - | 2,25 | $ 199.305,00 |
| INP 31 | TUBERIA PVC ,3/4" | M | $ 8.872,00 | 96,00 | $ 851.712,00 | 96,00 | $ 851.712,00 | | $ - | 96,00 | $ 851.712,00 |
| INP 32 | MANTENIMIENTO Y DESTAPACAÑERIA CAJA | UND | $ 280.732,00 | 4,00 | $ 1.122.928,00 | 4,00 | $ 1.122.928,00 | | $ - | 4,00 | $ 1.122.928,00 |
| INP 33 | REJAS PARA VENTANA Y PUERTA | M2 | $ 288.018,00 | 10,87 | $ 3.130.755,66 | 10,87 | $ 3.130.755,66 | | $ - | 10,87 | $ 3.130.755,66 |
| INP 34 | MESON CONCRETO | M | $ 270.973,00 | 6,72 | $ 1.820.938,56 | 6,72 | $ 1.820.938,56 | | $ - | 6,72 | $ 1.820.938,56 |
| INP 39 | PORCELANATO 60 X 120 CM | M2 | $ 210.003,00 | 575,59 | $ 120.875.626,77 | 575,59 | $ 120.875.626,77 | | $ - | 575,59 | $ 120.875.626,77 |
| INP 43 | FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF | UND | $ 29.816,65 | 12,00 | $ 357.799,80 | 0,00 | $ - | 12,00 | $ 357.799,80 | 12,00 | $ 357.799,80 |
| INP 47 | RETIRO DE BREAKER | UND | $ 22.601,00 | 23,00 | $ 519.823,00 | 23,00 | $ 519.823,00 | | $ - | 23,00 | $ 519.823,00 |
| INP 48 | RETIRO DE TABLERO | UND | $ 76.280,00 | 4,00 | $ 305.120,00 | 4,00 | $ 305.120,00 | | $ - | 4,00 | $ 305.120,00 |
| INP 49 | SALIDA S1 EMT | UND | $ 315.610,00 | 36,00 | $ 11.361.960,00 | 36,00 | $ 11.361.960,00 | | $ - | 36,00 | $ 11.361.960,00 |
| INP 50 | SALIDA S2 EMT | UND | $ 346.348,00 | 2,00 | $ 692.696,00 | 2,00 | $ 692.696,00 | | $ - | 2,00 | $ 692.696,00 |
| INP 54 | TUBO PVC 2" | M | $ 62.876,00 | 10,00 | $ 628.760,00 | 10,00 | $ 628.760,00 | | $ - | 10,00 | $ 628.760,00 |
| INP 61 | MANTENIMIENTO VENTANAS Y PUERTAS DE METAL | UND | $ 411.000,00 | 2,00 | $ 822.000,00 | 2,00 | $ 822.000,00 | | $ - | 2,00 | $ 822.000,00 |
| INP 62 | DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONAD | UND | $ 3.253.478,00 | 4,00 | $ 13.013.912,00 | 3,00 | $ 9.760.434,00 | 1,00 | $ 3.253.478,00 | 4,00 | $ 13.013.912,00 |
| INP 63 | SISTEMA DE PUESTA A TIERRA | GLB | $ 673.402,00 | 1,00 | $ 673.402,00 | 1,00 | $ 673.402,00 | | $ - | 1,00 | $ 673.402,00 |
| INP 68 | RETIRO BANDEJA | M | $ 24.409,00 | 60,60 | $ 1.479.185,40 | 60,60 | $ 1.479.185,40 | | $ - | 60,60 | $ 1.479.185,40 |
| INP 70 | ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3#6+1# 6N+1#10T) 1" EMT | M | $ 115.404,00 | 4,00 | $ 461.616,00 | 4,00 | $ 461.616,00 | | $ - | 4,00 | $ 461.616,00 |
| INP 72 | TABLERO 3F 12 CTOS NTQ | UND | $ 518.752,00 | 1,00 | $ 518.752,00 | 1,00 | $ 518.752,00 | | $ - | 1,00 | $ 518.752,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INP 77 | REPOSICION DE PIEZAS DE MADERA BASTIDORES | M | $ 21.742,00 | 4,05 | $ 88.055,10 | 4,05 | $ 88.055,10 | | $ - | 4,05 | $ 88.055,10 |
| INP 78 | PROTECTORES DE CONDENSADORAS DE AIRE | UND | $ 1.219.300,00 | 7,00 | $ 8.535.100,00 | 7,00 | $ 8.535.100,00 | | $ - | 7,00 | $ 8.535.100,00 |
| INP 81 | MANTENIMIENTO VENTANA METALICA | M2 | $ 24.694,00 | 49,15 | $ 1.213.710,10 | 49,15 | $ 1.213.710,10 | | $ - | 49,15 | $ 1.213.710,10 |
| INP 82 | INSTALACION DE MARCO EN ANGULO METALICO PARA TAPA DE CAJA | M | $ 29.050,00 | 12,00 | $ 348.600,00 | 12,00 | $ 348.600,00 | | $ - | 12,00 | $ 348.600,00 |
| INP 83 | MANTENIMIENTO DE PASAMANOS | M | $ 258.284,13 | 18,00 | $ 4.649.114,40 | 18,00 | $ 4.649.114,40 | | $ - | 18,00 | $ 4.649.114,40 |
| INP 84 | MANTENIMIENTO PUERTA GARAGE | GBL | $ 2.658.071,00 | 1,00 | $ 2.658.071,00 | 1,00 | $ 2.658.071,00 | | $ - | 1,00 | $ 2.658.071,00 |
| INP 88 | ALQUILER MANLIFT PARA INSTALACION FACHADA | DIA | $ 809.200,00 | 6,00 | $ 4.855.200,00 | 6,00 | $ 4.855.200,00 | | $ - | 6,00 | $ 4.855.200,00 |
| INP 93 | DESMONTE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 1.097.251,00 | 2,00 | $ 2.194.502,00 | 2,00 | $ 2.194.502,00 | | $ - | 2,00 | $ 2.194.502,00 |
| INP 94 | AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO | UND | $ 2.420.192,00 | 1,00 | $ 2.420.192,00 | 1,00 | $ 2.420.192,00 | | $ - | 1,00 | $ 2.420.192,00 |
| INP 103 | BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10X4X240 | M | $ 103.982,00 | 7,20 | $ 748.670,40 | 7,20 | $ 748.670,40 | | $ - | 7,20 | $ 748.670,40 |
| INP 110 | CABLE DATOS UTP CAT 6 | M | $ 8.779,87 | 664,00 | $ 5.829.833,68 | 0,00 | $ - | 664,00 | $ 5.829.833,68 | 664,00 | $ 5.829.833,68 |
| INP 111 | PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS | UND | $ 165.350,60 | 12,00 | $ 1.984.207,20 | 0,00 | $ - | 12,00 | $ 1.984.207,20 | 12,00 | $ 1.984.207,20 |
| INP 119 | TABLERO 3F 30 CTOS TQCP | UND | $ 902.014,00 | 1,00 | $ 902.014,00 | 1,00 | $ 902.014,00 | | $ - | 1,00 | $ 902.014,00 |
| INP 120 | BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 15X5,4X240 CM | M | $ 86.432,00 | 25,00 | $ 2.160.800,00 | 25,00 | $ 2.160.800,00 | | $ - | 25,00 | $ 2.160.800,00 |
| INP 121 | ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 2+1#2N+1#2T) | M | $ 222.964,00 | 7,20 | $ 1.605.340,80 | 7,20 | $ 1.605.340,80 | | $ - | 7,20 | $ 1.605.340,80 |
| | | | | | $ 332.559.432,28 | | $ 321.134.113,60 | | $ 11.425.318,68 | | $ 332.559.432,28 |
| | | | | | $ 853.179.793,06 | | $ 833.629.838,08 | | $ 19.549.954,98 | | $ 853.179.793,06 |

| | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.3 | | ACUMULADO ACTAS ANTERIORES | | ACTA DE COBRO No.5 PRESENTE ACTA | | ACUMULADO COBRADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | VR. UNIT | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL |
| **CALI 17** | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES 1 | | | | | | | | | | |
| 1.1 | CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB | M | $ 22.971,00 | 58,42 | $ 1.341.965,82 | 58,42 | $ 1.341.965,82 | | $ - | 58,42 | $ 1.341.965,82 |
| 1.2 | DEMOLICION MURO LAD. SOGA | M2 | $ 10.633,00 | 10,51 | $ 111.752,83 | 10,51 | $ 111.752,83 | | $ - | 10,51 | $ 111.752,83 |
| 1.3 | DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO | M2 | $ 17.410,00 | 22,54 | $ 392.421,40 | 22,54 | $ 392.421,40 | | $ - | 22,54 | $ 392.421,40 |
| 1.4 | DEMOLICION MESON CONCRETO | M | $ 39.030,00 | 2,80 | $ 109.284,00 | 2,80 | $ 109.284,00 | | $ - | 2,80 | $ 109.284,00 |
| 1.5 | DEMOLICION REPELLO | M2 | $ 12.446,00 | 49,38 | $ 614.583,48 | 49,38 | $ 614.583,48 | | $ - | 49,38 | $ 614.583,48 |
| 1.6 | PICADA ABUZARDADA MURO-SUPERFICIE | M2 | $ 15.856,00 | 62,00 | $ 983.072,00 | 62,00 | $ 983.072,00 | | $ - | 62,00 | $ 983.072,00 |
| 1.7 | DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO | M2 | $ 11.945,00 | 49,88 | $ 595.816,60 | 49,88 | $ 595.816,60 | | $ - | 49,88 | $ 595.816,60 |
| 1.8 | REGATAS SOBRE MUROS | M | $ 7.031,00 | 128,00 | $ 899.968,00 | 128,00 | $ 899.968,00 | | $ - | 128,00 | $ 899.968,00 |
| 1.9 | DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2 | $ 9.757,00 | 45,65 | $ 445.407,05 | 45,65 | $ 445.407,05 | | $ - | 45,65 | $ 445.407,05 |
| 1.10 | DESMONTE APARATO SANITARIO | UND | $ 56.834,00 | 12,00 | $ 682.008,00 | 12,00 | $ 682.008,00 | | $ - | 12,00 | $ 682.008,00 |
| 1.11 | DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA | UND | $ 38.272,00 | 6,00 | $ 229.632,00 | 6,00 | $ 229.632,00 | | $ - | 6,00 | $ 229.632,00 |
| 1.12 | DESMONTE DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD | M2 | $ 17.240,00 | 3,50 | $ 60.340,00 | 3,50 | $ 60.340,00 | | $ - | 3,50 | $ 60.340,00 |
| 1.13 | DESMONTE MARCO DOBLE + NAVE DOBLE | UND | $ 121.278,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.14 | DEMOLICION CIELO FALSO PANEL+ESTRUCTURA | M2 | $ 8.582,00 | 563,38 | $ 4.834.927,16 | 563,38 | $ 4.834.927,16 | | $ - | 563,38 | $ 4.834.927,16 |
| 1.15 | DESMONTE DIVISION PISO-TECHO H<=250CM | M2 | $ 39.474,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.16 | DESMONTE DIVISION LAMINA XXX. | M2 | $ 19.975,00 | 133,00 | $ 2.656.675,00 | 133,00 | $ 2.656.675,00 | | $ - | 133,00 | $ 2.656.675,00 |
| 1.17 | DESMONTE CAJONERA | UND | $ 11.818,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.18 | DESMONTE ARCHIVADOR COLGANTE | UND | $ 11.818,00 | 2,00 | $ 23.636,00 | 2,00 | $ 23.636,00 | | $ - | 2,00 | $ 23.636,00 |
| 1.19 | RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA) | M3 | $ 100.372,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.20 | CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM. | M3 | $ 41.336,00 | 90,00 | $ 3.720.240,00 | 90,00 | $ 3.720.240,00 | | $ - | 90,00 | $ 3.720.240,00 |
| 1.21 | DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3 | $ 6.486,00 | 90,00 | $ 583.740,00 | 90,00 | $ 583.740,00 | | $ - | 90,00 | $ 583.740,00 |
| 1.22 | DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO | M2 | $ 27.063,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.23 | DESMONTE LUMINARIAS | UND | $ 46.306,00 | 129,00 | $ 5.973.474,00 | 129,00 | $ 5.973.474,00 | | $ - | 129,00 | $ 5.973.474,00 |
| | | | | | $ 24.258.943,34 | | $ 24.258.943,34 | | $ - | | $ 24.258.943,34 |
| 2 | CUBIERTA | | | | | | | | | | |
| 2.1 | CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO RH | M2 | $ 115.209,00 | 563,38 | $ 64.906.446,42 | 563,38 | $ 64.906.446,42 | | $ - | 563,38 | $ 64.906.446,42 |
| 2.2 | TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM | UND | $ 121.548,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.3 | TAPA REGISTRO ALUMINIO 60X60 CM | UND | $ 342.151,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.4 | ESTRUCTURA METALICA | KG | $ 24.320,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.5 | TEJA UPVC | M2 | $ 79.424,00 | 611,00 | $ 48.528.064,00 | 611,00 | $ 48.528.064,00 | | $ - | 611,00 | $ 48.528.064,00 |
| 2.6 | CABALLETE UPVC | M | $ 90.497,00 | 31,00 | $ 2.805.407,00 | 31,00 | $ 2.805.407,00 | | $ - | 31,00 | $ 2.805.407,00 |
| 2.7 | CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22 | M | $ 164.437,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.8 | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4 | M | $ 52.796,00 | 24,00 | $ 1.267.104,00 | 24,00 | $ 1.267.104,00 | | $ - | 24,00 | $ 1.267.104,00 |
| 2.9 | SOLAPA LAMINA GALVANIZADA | M | $ 57.396,00 | 227,22 | $ 13.041.519,12 | 227,22 | $ 13.041.519,12 | | $ - | 227,22 | $ 13.041.519,12 |
| 2.10 | SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15C | M | $ 24.393,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| | | | | | $ 130.548.540,54 | | $ 130.548.540,54 | | $ - | | $ 130.548.540,54 |
| 3 | MUROS | | | | | | | | | | |
| 3.1 | MURO 1-BOARD 10MM 1-CARA | M2 | $ 93.211,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.2 | RASQUETEADA-LIJADA-RESANE | M2 | $ 5.799,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.3 | ESTUCO SOBRE RESANE | M | $ 14.899,00 | 179,34 | $ 2.671.986,66 | 179,34 | $ 2.671.986,66 | | $ - | 179,34 | $ 2.671.986,66 |
| 3.4 | VINILO MURO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 21.030,00 | 1278,60 | $ 26.888.958,00 | 1116,55 | $ 23.481.048,01 | 162,05 | $ 3.407.909,99 | 1278,60 | $ 26.888.958,00 |
| 3.5 | KORAZA [3M] | M2 | $ 31.405,00 | 62,00 | $ 1.947.110,00 | 62,00 | $ 1.947.110,00 | | $ - | 62,00 | $ 1.947.110,00 |
| 3.6 | ESMALTE REJAS - VENTANAS | M2 | $ 38.964,00 | 57,69 | $ 2.247.833,16 | 57,69 | $ 2.247.833,16 | | $ - | 57,69 | $ 2.247.833,16 |
| 3.7 | REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3 | M2 | $ 64.113,00 | 73,61 | $ 4.719.357,93 | 73,61 | $ 4.719.357,93 | | $ - | 73,61 | $ 4.719.357,93 |
| 3.8 | ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA] | M2 | $ 22.357,00 | 1014,87 | $ 22.689.448,59 | 1014,87 | $ 22.689.448,59 | | $ - | 1014,87 | $ 22.689.448,59 |
| 3.9 | VINILO CIELO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 26.611,00 | 49,00 | $ 1.303.939,00 | 0,00 | $ - | 49,00 | $ 1.303.939,00 | 49,00 | $ 1.303.939,00 |
| 3.10 | ACCESORIO ESQUINERO PVC 1 (ESTUCO-DRYWALL) | M | $ 21.273,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.11 | PROTECCION FACHADAS | M2 | $ 22.236,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.12 | LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE-EQ.PRESION | M2 | $ 6.083,00 | 109,04 | $ 663.290,32 | 0,00 | $ - | 109,04 | $ 663.290,32 | 109,04 | $ 663.290,32 |
| 3.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM | M2 | $ 615.323,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.14 | ESGRAFIADO | M2 | $ 49.873,00 | 62,00 | $ 3.092.126,00 | 62,00 | $ 3.092.126,00 | | $ - | 62,00 | $ 3.092.126,00 |
| 3.15 | REPELLO CARTERA + FILOS 1:3 | M | $ 26.774,00 | 289,89 | $ 7.761.514,86 | 289,89 | $ 7.761.514,86 | | $ - | 289,89 | $ 7.761.514,86 |
| 3.16 | RELLENO LISTO EXTERIOR MURO | M2 | $ 30.209,87 | 62,00 | $ 1.873.011,94 | 62,00 | $ 1.873.011,94 | | $ - | 62,00 | $ 1.873.011,94 |
| | | | | | $ 75.858.576,46 | | $ 70.483.437,15 | | $ 5.375.139,31 | | $ 75.858.576,46 |
| 4 | CARPINTERIA METALICA | | | | | | | | | | |
| 4.1 | VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 MM. | M2 | $ 300.134,00 | 0,86 | $ 258.115,24 | 0,86 | $ 258.115,24 | | $ - | 0,86 | $ 258.115,24 |
| 4.2 | MUEBLE RECEPCIÓN RH | UND | $ 5.480.000,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.3 | MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM | M | $ 1.675.072,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.4 | ESPEJO CLARO DE 4 MM. | M2 | $ 176.592,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.5 | NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA BAT. | M2 | $ 729.092,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.6 | NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA COR. | M2 | $ 778.061,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.7 | MARCO ALUMINIO 0.61-0.80 M LISO C/LUCETA | UND | $ 405.806,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.8 | MARCO ALUMINIO 1.41-1.80 M PEST C/LUCETA | UND | $ 546.646,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.9 | VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44 | M2 | $ 529.241,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.10 | PUERTA PRINCIPAL VIDRIO TEMPLADO 8 MM | UND | $ 3.569.965,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.11 | MESON A.INOX. 150X60CM +POZUELO | UND | $ 817.483,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.12 | BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-80-90CM | UND | $ 354.199,80 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| | | | | | $ 258.115,24 | | $ 258.115,24 | | $ - | | $ 258.115,24 |
| 5 | PISOS Y ENCHAPES | | | | | | | | | | |
| 5.1 | GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM | M | $ 50.180,00 | 14,01 | $ 703.021,80 | 14,01 | $ 703.021,80 | | $ - | 14,01 | $ 703.021,80 |
| 5.2 | CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM | M2 | $ 128.372,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.3 | PORCELANATO 80 X 80 CM | M2 | $ 172.442,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.4 | ALISTADO PISO 4 CM | M2 | $ 45.747,00 | 47,66 | $ 2.180.387,80 | 47,66 | $ 2.180.387,80 | | $ - | 47,66 | $ 2.180.387,80 |
| 5.5 | REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO" | UND | $ 53.852,00 | 3,00 | $ 161.556,00 | 3,00 | $ 161.556,00 | | $ - | 3,00 | $ 161.556,00 |
| | | | | | $ 3.044.965,60 | | $ 3.044.965,60 | | $ - | | $ 3.044.965,60 |
| 6 | INSTALACIÓN ELECTRICA | | | | | | | | | | |
| 6.1 | PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA | UND | $ 166.325,00 | 87,00 | $ 14.470.275,00 | 87,00 | $ 14.470.275,00 | | $ - | 87,00 | $ 14.470.275,00 |
| 6.2 | SAL LAMP EMT | UND | $ 317.624,00 | 113,00 | $ 35.891.512,00 | 113,00 | $ 35.891.512,00 | | $ - | 113,00 | $ 35.891.512,00 |
| 6.3 | TABLERO 2F 24 CTOS TQCP | UND | $ 601.297,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.4 | SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA | UND | $ 282.104,00 | 5,00 | $ 1.410.520,00 | 5,00 | $ 1.410.520,00 | | $ - | 5,00 | $ 1.410.520,00 |
| 6.5 | SAL TOMA 120 PVC | UND | $ 190.352,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.6 | BALANCEO DE CARGAS | UND | $ 9.269.475,00 | 1,00 | $ 9.269.475,00 | 1,00 | $ 9.269.475,00 | | $ - | 1,00 | $ 9.269.475,00 |
| 6.7 | ACOMETIDA ELECTRICA 2F(2# 10+1#10) 3/4" | M | $ 37.090,00 | 95,00 | $ 3.523.550,00 | 95,00 | $ 3.523.550,00 | | $ - | 95,00 | $ 3.523.550,00 |
| 6.8 | SALIDA S1 PVC | UND | $ 228.804,00 | 24,00 | $ 5.491.296,00 | 24,00 | $ 5.491.296,00 | | $ - | 24,00 | $ 5.491.296,00 |
| 6.9 | SALIDA S2 PVC | UND | $ 254.505,00 | 3,00 | $ 763.515,00 | 3,00 | $ 763.515,00 | | $ - | 3,00 | $ 763.515,00 |
| 6.10 | SALIDA S3 PVC | UND | $ 242.397,00 | 4,00 | $ 969.588,00 | 4,00 | $ 969.588,00 | | $ - | 4,00 | $ 969.588,00 |
| 6.11 | BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 98.187,00 | 22,00 | $ 2.160.114,00 | 22,00 | $ 2.160.114,00 | | $ - | 22,00 | $ 2.160.114,00 |
| 6.12 | BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 179.374,00 | 9,00 | $ 1.614.366,00 | 9,00 | $ 1.614.366,00 | | $ - | 9,00 | $ 1.614.366,00 |
| 6.13 | BREAKER 3F DESDE 60 HASTA 100 AMP | UND | $ 662.013,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.14 | SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO) | UND | $ 178.182,00 | 31,00 | $ 5.523.642,00 | 31,00 | $ 5.523.642,00 | | $ - | 31,00 | $ 5.523.642,00 |
| 6.15 | REFLECTOR 32 LED | UND | $ 328.064,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.16 | MEDIDOR DE ENERGIA INDIRECTA 13.2KV | UND | $ 4.585.282,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.17 | CABLE COBRE HF-ZH# 12 | M | $ 6.109,00 | 4592,14 | $ 28.053.358,66 | 3712,00 | $ 22.676.608,00 | 880,14 | $ 5.376.750,66 | 4592,14 | $ 28.053.358,66 |
| 6.18 | TABLERO 1F 12 CTOS VTQ-SQ | UND | $ 281.958,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.19 | BALA SOBREPONER LED 24 W | UND | $ 69.796,00 | 17,00 | $ 1.186.532,00 | 17,00 | $ 1.186.532,00 | | $ - | 17,00 | $ 1.186.532,00 |
| 6.20 | TABLERO 3F 24 CTOS VTQ-SQ | UND | $ 729.380,00 | 1,00 | $ 729.380,00 | 1,00 | $ 729.380,00 | | $ - | 1,00 | $ 729.380,00 |
| | | | | | $ 111.057.123,66 | | $ 105.680.373,00 | | $ 5.376.750,66 | | $ 111.057.123,66 |
| 7 | SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO | | | | | | | | | | |
| 7.1 | MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE. | UND | $ 480.808,00 | 2,00 | $ 961.616,00 | 1,00 | $ 480.808,00 | 1,00 | $ 480.808,00 | 2,00 | $ 961.616,00 |
| 7.2 | MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE. | UND | $ 620.173,00 | 3,00 | $ 1.860.519,00 | 3,00 | $ 1.860.519,00 | | $ - | 3,00 | $ 1.860.519,00 |
| 7.3 | MANTENIMIENTO VENTILAOR EN MAL ESTADO, CAPACITORES Y TERMOSTATO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE | UND | $ 2.037.712,00 | 2,00 | $ 4.075.424,00 | 2,00 | $ 4.075.424,00 | | $ - | 2,00 | $ 4.075.424,00 |
| 7.4 | AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 164.527,00 | 7,00 | $ 1.151.689,00 | 7,00 | $ 1.151.689,00 | | $ - | 7,00 | $ 1.151.689,00 |
| 7.5 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | UND | $ 10.583.606,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.6 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A | UND | $ 8.689.318,00 | 4,00 | $ 34.757.272,00 | 4,00 | $ 34.757.272,00 | | $ - | 4,00 | $ 34.757.272,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | | | | | | | | | | |
| | | | | | $ 42.806.520,00 | | $ 42.325.712,00 | | $ 480.808,00 | | $ 42.806.520,00 |
| INP | INP CALI 17 | | | | | | | | | | |
| INP 1 | DESMONTE TEJA FIBROCEMENTO | M2 | $ 25.719,00 | 611,00 | $ 15.714.309,00 | 611,00 | $ 15.714.309,00 | | $ - | 611,00 | $ 15.714.309,00 |
| INP 2 | DESMONTE CANALES | ML | $ 30.516,00 | 105,00 | $ 3.204.180,00 | 105,00 | $ 3.204.180,00 | | $ - | 105,00 | $ 3.204.180,00 |
| INP 3 | CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.20 | M | $ 212.386,00 | 114,00 | $ 24.212.004,00 | 114,00 | $ 24.212.004,00 | | $ - | 114,00 | $ 24.212.004,00 |
| INP 5 | MURO LADRILLO SOGA | M2 | $ 84.001,00 | 18,25 | $ 1.533.018,25 | 18,25 | $ 1.533.018,25 | | $ - | 18,25 | $ 1.533.018,25 |
| INP 6 | RETIRO DE SALIDA ELECTRICA | UND | $ 30.512,00 | 112,00 | $ 3.417.344,00 | 112,00 | $ 3.417.344,00 | | $ - | 112,00 | $ 3.417.344,00 |
| INP 7 | RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3) | UND | $ 8.718,00 | 26,00 | $ 226.668,00 | 26,00 | $ 226.668,00 | | $ - | 26,00 | $ 226.668,00 |
| INP 11 | COLUMNA - VIGA DE AMARRE | M | $ 83.941,00 | 6,58 | $ 552.331,78 | 6,58 | $ 552.331,78 | | $ - | 6,58 | $ 552.331,78 |
| INP 14 | IMPERMEABILIZACION CON BRONCO ELASTICO | M | $ 41.756,00 | 373,43 | $ 15.592.943,08 | 373,43 | $ 15.592.943,08 | | $ - | 373,43 | $ 15.592.943,08 |
| INP 15 | RASQUETEADA | M2 | $ 3.751,00 | 1402,60 | $ 5.261.152,60 | 1182,31 | $ 4.434.849,80 | 220,29 | $ 826.302,80 | 1402,60 | $ 5.261.152,60 |
| INP 16 | REFUERZO ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA | M | $ 91.970,00 | 447,70 | $ 41.174.727,33 | 434,10 | $ 39.923.976,03 | 13,60 | $ 1.250.751,30 | 447,70 | $ 41.174.727,33 |
| INP 17 | ESMALTE ESTRUCTURA EXISTENTE DE CUBIERTA | M | $ 60.327,00 | 472,20 | $ 28.486.409,40 | 472,20 | $ 28.486.409,40 | | $ - | 472,20 | $ 28.486.409,40 |
| INP 18 | TABLERO 3F 24 CTOS TQCP | UND | $ 1.018.413,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| INP 19 | SAL TOMA 120 PVC | UND | $ 213.861,00 | 68,00 | $ 14.542.548,00 | 68,00 | $ 14.542.548,00 | | $ - | 68,00 | $ 14.542.548,00 |
| INP 20 | ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1#6N+1#6T) | UND | $ 141.059,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| INP 21 | BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X5,4X300 CM | ML | $ 143.378,00 | 45,00 | $ 6.452.010,00 | 45,00 | $ 6.452.010,00 | | $ - | 45,00 | $ 6.452.010,00 |
| INP 22 | SOPORTE BANDEJA RIEL 4X2 | UND | $ 85.014,00 | 35,00 | $ 2.975.490,00 | 24,00 | $ 2.040.336,00 | 11,00 | $ 935.154,00 | 35,00 | $ 2.975.490,00 |
| INP 23 | DESMONTE REPARACION E INSTALACION DE LAS LUCES DEL ESTRUCTURA AEREO | UND | $ 3.025.971,00 | 1,00 | $ 3.025.971,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 3.025.971,00 | 1,00 | $ 3.025.971,00 |
| INP 24 | SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS) | UND | $ 217.634,00 | 35,00 | $ 7.617.190,00 | 24,00 | $ 5.223.216,00 | 11,00 | $ 2.393.974,00 | 35,00 | $ 7.617.190,00 |
| INP 28 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO | M2 | $ 853.757,00 | 103,87 | $ 88.679.739,59 | 103,87 | $ 88.679.739,59 | | $ - | 103,87 | $ 88.679.739,59 |
| INP 30 | AMPLIACION PUERTA DE BAÑO EXISTENTE | UND | $ 262.411,00 | 2,00 | $ 524.822,00 | 0,00 | $ - | 2,00 | $ 524.822,00 | 2,00 | $ 524.822,00 |
| INP 33 | REJAS PARA VENTANA Y PUERTA | M2 | $ 288.018,00 | 0,46 | $ 132.488,28 | 0,46 | $ 132.488,28 | | $ - | 0,46 | $ 132.488,28 |
| INP 35 | DESTRONQUE PULIDO-BRILLADO-PISO | M2 | $ 41.723,00 | 564,19 | $ 23.539.699,37 | 564,19 | $ 23.539.699,37 | | $ - | 564,19 | $ 23.539.699,37 |
| INP 36 | DESMONTE E INSTALACION DE TEJAS ALVEOLAR POLIC. | M2 | $ 148.580,00 | 74,30 | $ 11.039.494,00 | 74,30 | $ 11.039.494,00 | | $ - | 74,30 | $ 11.039.494,00 |
| INP 37 | PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBAS | ML | $ 8.943,00 | 211,40 | $ 1.890.550,20 | 211,40 | $ 1.890.550,20 | | $ - | 211,40 | $ 1.890.550,20 |
| INP 38 | MONTE DIVISION LAMINA XXX. | M2 | $ 22.248,00 | 133,00 | $ 2.958.984,00 | 133,00 | $ 2.958.984,00 | | $ - | 133,00 | $ 2.958.984,00 |
| INP 39 | PORCELANATO 60 X 120 CM | M2 | $ 210.003,00 | 45,65 | $ 9.586.636,95 | 45,65 | $ 9.586.636,95 | | $ - | 45,65 | $ 9.586.636,95 |
| INP 43 | FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF | UND | $ 29.816,65 | 10,00 | $ 298.166,50 | 10,00 | $ 298.166,50 | | $ - | 10,00 | $ 298.166,50 |
| INP 47 | RETIRO DE BREAKER | UND | $ 22.601,00 | 60,00 | $ 1.356.060,00 | 60,00 | $ 1.356.060,00 | | $ - | 60,00 | $ 1.356.060,00 |
| INP 48 | RETIRO DE TABLERO | UND | $ 76.280,00 | 4,00 | $ 305.120,00 | 4,00 | $ 305.120,00 | | $ - | 4,00 | $ 305.120,00 |
| INP 57 | CUELLOS PARA REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 768.667,10 | 8,00 | $ 6.149.336,80 | 8,00 | $ 6.149.336,80 | | $ - | 8,00 | $ 6.149.336,80 |
| INP 62 | DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 3.253.478,00 | 1,00 | $ 3.253.478,00 | 1,00 | $ 3.253.478,00 | | $ - | 1,00 | $ 3.253.478,00 |
| INP 65 | ESMALTE PINTURA PARA PUERTAS DE MADERA | M2 | $ 38.800,00 | 38,40 | $ 1.489.920,00 | 0,00 | $ - | 38,4 | $ 1.489.920,00 | 38,40 | $ 1.489.920,00 |
| INP 66 | GUARDAESCOBAS DE MADERA | M | $ 28.997,00 | 21,00 | $ 608.937,00 | 21,00 | $ 608.937,00 | | $ - | 21,00 | $ 608.937,00 |
| INP 67 | CARTERA GRANOTEX | M | $ 27.542,00 | 54,75 | $ 1.507.924,50 | 54,75 | $ 1.507.924,50 | | $ - | 54,75 | $ 1.507.924,50 |
| INP 68 | RETIRO BANDEJA | M | $ 24.409,00 | 7,00 | $ 170.863,00 | 7,00 | $ 170.863,00 | | $ - | 7,00 | $ 170.863,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INP 70 | ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#10T) 1" EMT | M | $ 115.404,00 | 32,00 | $ 3.692.928,00 | 32,00 | $ 3.692.928,00 | | $ - | 32,00 | $ 3.692.928,00 |
| INP 71 | LAMPARA LED DE APLIQUE | UND | $ 125.625,00 | 7,00 | $ 879.375,00 | 7,00 | $ 879.375,00 | | $ - | 7,00 | $ 879.375,00 |
| INP 72 | TABLERO 3F 12 CTOS NTQ | UND | $ 518.752,00 | 1,00 | $ 518.752,00 | 1,00 | $ 518.752,00 | | $ - | 1,00 | $ 518.752,00 |
| INP 73 | BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X5, 4X300CM | UND | $ 119.757,00 | 20,00 | $ 2.395.140,00 | 20,00 | $ 2.395.140,00 | | $ - | 20,00 | $ 2.395.140,00 |
| INP 74 | TOTALIZADOR 3X60 A | UND | $ 407.062,00 | 1,00 | $ 407.062,00 | 1,00 | $ 407.062,00 | | $ - | 1,00 | $ 407.062,00 |
| INP 75 | ACOMETIDA ELECTRICA 3F (3#8+1#8N+1 #10T) | M | $ 95.674,00 | 6,00 | $ 574.044,00 | 6,00 | $ 574.044,00 | | $ - | 6,00 | $ 574.044,00 |
| INP 76 | ACOMETIDA ELECTRICA 3F (3#2+1#2N+1 #6T) 1" EMT | M | $ 232.039,00 | 6,00 | $ 1.392.234,00 | 6,00 | $ 1.392.234,00 | | $ - | 6,00 | $ 1.392.234,00 |
| INP 85 | REINSTALACION, DESMANCHE DE APARATO SANITARIO | UND | $ 189.476,00 | 7,00 | $ 1.326.332,00 | 7,00 | $ 1.326.332,00 | | $ - | 7,00 | $ 1.326.332,00 |
| INP 90 | MALLA DE PROTECCION DE CUBIERTA 4ML (ESQUINA) | UND | $ 1.426.747,00 | 1,00 | $ 1.426.747,00 | 1,00 | $ 1.426.747,00 | | $ - | 1,00 | $ 1.426.747,00 |
| INP 94 | AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO | UND | $ 2.420.192,00 | 1,00 | $ 2.420.192,00 | 1,00 | $ 2.420.192,00 | | $ - | 1,00 | $ 2.420.192,00 |
| INP 95 | TOTALIZADOR 3X30 A | UND | $ 390.041,00 | 1,00 | $ 390.041,00 | 1,00 | $ 390.041,00 | | $ - | 1,00 | $ 390.041,00 |
| INP 96 | TOTALIZADOR 3X100 A | UND | $ 351.001,00 | 1,00 | $ 351.001,00 | 1,00 | $ 351.001,00 | | $ - | 1,00 | $ 351.001,00 |
| INP 99 | MARCO METALICO 60X60 DE INCRUSTRAR | UND | $ 78.771,00 | 88,00 | $ 6.931.848,00 | 88,00 | $ 6.931.848,00 | | $ - | 88,00 | $ 6.931.848,00 |
| INP 100 | MARQUILLADO Y ROTULADO (VOZ Y DATOS) | UND | $ 6.912,00 | 35,00 | $ 241.920,00 | 35,00 | $ 241.920,00 | | $ - | 35,00 | $ 241.920,00 |
| INP 101 | CABLE HDMI 20M | GBL | $ 270.660,00 | 1,00 | $ 270.660,00 | 1,00 | $ 270.660,00 | | $ - | 1,00 | $ 270.660,00 |
| INP 103 | BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10X4X240 | M | $ 103.982,00 | 4,80 | $ 499.113,60 | 4,80 | $ 499.113,60 | | $ - | 4,80 | $ 499.113,60 |
| INP 110 | CABLE DATOS UTP CAT 6 | M | $ 8.779,87 | 486,00 | $ 4.267.016,82 | 0,00 | $ - | 486,00 | $ 4.267.016,82 | 486,00 | $ 4.267.016,82 |
| INP 111 | PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS | UND | $ 165.350,00 | 10,00 | $ 1.653.500,00 | 10,00 | $ 1.653.500,00 | | $ - | 10,00 | $ 1.653.500,00 |
| INP 118 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES 50W | UND | $ 211.548,00 | 4,00 | $ 846.192,00 | 4,00 | $ 846.192,00 | | $ - | 4,00 | $ 846.192,00 |
| | | | | | $ 357.964.615,05 | | $ 343.250.703,13 | | $ 14.713.911,92 | | $ 357.964.615,05 |
| | | | | | $ 745.797.399,89 | | $ 719.850.790,00 | | $ 25.946.609,89 | | $ 745.797.399,89 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | VR. UNIT | CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.3 | | ACUMULADO ACTAS ANTERIORES | | ACTA DE COBRO No.5 PRESENTE ACTA | | ACUMULADO COBRADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL |
| **CALI 21** | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES 1 | | | | | | | | | | |
| 1.1 | DESMONTE DE LUMINARIAS | UND | $ 46.306,00 | 41,00 | $ 1.898.546,00 | 41,00 | $ 1.898.546,00 | | $ - | 41,00 | $ 1.898.546,00 |
| 1.2 | DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO | M2 | $ 18.543,00 | 63,42 | $ 1.175.997,06 | 63,42 | $ 1.175.997,06 | | $ - | 63,42 | $ 1.175.997,06 |
| 1.3 | DEMOLICION MESON CONCRETO | M | $ 41.570,00 | 1,90 | $ 78.983,00 | 1,90 | $ 78.983,00 | | $ - | 1,90 | $ 78.983,00 |
| 1.4 | DESMONTE APARATO SANITARIO | UND | $ 56.834,00 | 8,00 | $ 454.672,00 | 8,00 | $ 454.672,00 | | $ - | 8,00 | $ 454.672,00 |
| 1.5 | DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO | M2 | $ 12.671,00 | 260,73 | $ 3.303.709,83 | 260,73 | $ 3.303.709,83 | | $ - | 260,73 | $ 3.303.709,83 |
| 1.6 | DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA | UND | $ 40.763,00 | 13,00 | $ 529.919,00 | 13,00 | $ 529.919,00 | | $ - | 13,00 | $ 529.919,00 |
| 1.7 | CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM. | M3 | $ 41.681,00 | 40,00 | $ 1.667.240,00 | 40,00 | $ 1.667.240,00 | | $ - | 40,00 | $ 1.667.240,00 |
| 1.8 | DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3 | $ 6.486,00 | 40,00 | $ 259.440,00 | 40,00 | $ 259.440,00 | | $ - | 40,00 | $ 259.440,00 |
| 1.9 | DESMONTE DIVISION PANEL H=160CM <=200CM | M2 | $ 28.932,00 | 46,83 | $ 1.354.885,56 | 46,83 | $ 1.354.885,56 | | $ - | 46,83 | $ 1.354.885,56 |
| 1.10 | DEMOLICION REPELLO | M2 | $ 13.256,00 | 35,58 | $ 471.648,48 | 35,58 | $ 471.648,48 | | $ - | 35,58 | $ 471.648,48 |
| 1.11 | DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2 | $ 10.393,00 | 34,00 | $ 353.362,00 | 34,00 | $ 353.362,00 | | $ - | 34,00 | $ 353.362,00 |
| | | | | | $ 11.548.402,93 | | $ 11.548.402,93 | | $ - | | $ 11.548.402,93 |
| 2 | CUBIERTA | | | | | | | | | | |
| 2.1 | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4 | M | $ 52.796,00 | 3,00 | $ 158.388,00 | 3,00 | $ 158.388,00 | | $ - | 3,00 | $ 158.388,00 |
| | | | | | $ 158.388,00 | | $ 158.388,00 | | $ - | | $ 158.388,00 |
| 3 | MUROS | | | | | | | | | | |
| 3.1 | RASQUETEADA-LIJADA-RESANE | M2 | $ 5.799,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.2 | VINILO MURO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 21.030,00 | 529,80 | $ 11.141.694,00 | 442,01 | $ 9.295.566,02 | 87,79 | $ 1.846.127,98 | 529,80 | $ 11.141.694,00 |
| 3.3 | IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS | M2 | $ 65.297,00 | 31,66 | $ 2.067.303,02 | 31,66 | $ 2.067.303,02 | | $ - | 31,66 | $ 2.067.303,02 |
| 3.4 | REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3 | M2 | $ 64.212,00 | 31,66 | $ 2.032.951,92 | 31,66 | $ 2.032.951,92 | | $ - | 31,66 | $ 2.032.951,92 |
| 3.5 | ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA] | M2 | $ 22.357,00 | 408,59 | $ 9.134.846,63 | 382,79 | $ 8.558.036,03 | 25,80 | $ 576.810,60 | 408,59 | $ 9.134.846,63 |
| 3.6 | VINILO CIELO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 26.611,00 | 269,99 | $ 7.184.703,89 | 269,99 | $ 7.184.703,89 | | $ - | 269,99 | $ 7.184.703,89 |
| 3.7 | LIMPIEZA MURO LADRILLO LIMPIO | M2 | $ 14.871,00 | 24,03 | $ 357.350,13 | 24,03 | $ 357.350,13 | | $ - | 24,03 | $ 357.350,13 |
| 3.8 | PROTECCION FACHADAS | M2 | $ 22.236,00 | 24,03 | $ 534.331,08 | 24,03 | $ 534.331,08 | | $ - | 24,03 | $ 534.331,08 |
| 3.9 | MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM | M2 | $ 190.574,00 | 48,17 | $ 9.179.949,58 | 14,30 | $ 2.724.538,00 | 33,87 | $ 6.455.411,58 | 48,17 | $ 9.179.949,58 |
| 3.10 | ESTUCO PLASTICO CIELO [PASTA] | M2 | $ 28.326,00 | 269,99 | $ 7.647.736,74 | 269,99 | $ 7.647.736,74 | | $ - | 269,99 | $ 7.647.736,74 |
| 3.11 | ESGRAFIADO | M2 | $ 49.873,00 | 11,50 | $ 573.539,50 | 11,50 | $ 573.539,50 | | $ - | 11,50 | $ 573.539,50 |
| 3.12 | RELLENO LISTO EXTERIOR MURO | M2 | $ 30.209,87 | 11,50 | $ 347.413,51 | 11,50 | $ 347.413,51 | | $ - | 11,50 | $ 347.413,51 |
| | | | | | $ 50.201.820,00 | | $ 41.323.469,84 | | $ 8.878.350,16 | | $ 50.201.820,00 |
| 4 | CARPINTERIA METALICA Y MADERA | | | | | | | | | | |
| 4.1 | NAVE MADERA 61- 80 (1N-V)P | UND | $ 1.381.905,00 | 10,00 | $ 13.819.050,00 | 10,00 | $ 13.819.050,00 | | $ - | 10,00 | $ 13.819.050,00 |
| 4.2 | MARCO MADERA 80-100 H=210CM | UND | $ 330.075,00 | 10,00 | $ 3.300.750,00 | 10,00 | $ 3.300.750,00 | | $ - | 10,00 | $ 3.300.750,00 |
| 4.3 | CERRADURA OFICINA-AULA[CILIN] | UND | $ 131.456,00 | 10,00 | $ 1.314.560,00 | 10,00 | $ 1.314.560,00 | | $ - | 10,00 | $ 1.314.560,00 |
| 4.4 | VENTANA ALUMINIO PERSIANA | M2 | $ 739.878,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.5 | VENTANA ALUMINIO CORREDIZA P.7-44 V-[OXXO] | M2 | $ 462.919,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.6 | NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA BAT. | M2 | $ 729.092,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.7 | MARCO ALUMINIO 1.81-2.00 M LISO C/LUCETA | UND | $ 611.956,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 4.8 | VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 MM. | M2 | $ 300.134,00 | 17,21 | $ 5.165.306,14 | 17,21 | $ 5.165.306,14 | | $ - | 17,21 | $ 5.165.306,14 |
| 4.9 | PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO | M2 | $ 192.469,93 | 17,21 | $ 3.312.407,50 | 17,21 | $ 3.312.407,50 | | $ - | 17,21 | $ 3.312.407,50 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | $ 26.912.073,64 | | $ 26.912.073,64 | | $ - | | $ 26.912.073,64 |
| 5 | CONCRETOS | | | | | | | | | | |
| 5.1 | ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI | M2 | $ 115.770,00 | 34,00 | $ 3.936.180,00 | 34,00 | $ 3.936.180,00 | | $ - | 34,00 | $ 3.936.180,00 |
| 5.2 | MATERA CONCRETO [U] | M | $ 701.013,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.3 | PRADO TRENZA | M2 | $ 18.573,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.4 | PALMA MANILA H=180-200CM | UND | $ 196.957,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.5 | MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM | M | $ 1.698.031,00 | 1,90 | $ 3.226.258,90 | 1,90 | $ 3.226.258,90 | | $ - | 1,90 | $ 3.226.258,90 |
| | LOSETA 40X40 CM | M2 | $ 210.695,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| | | | | | $ 7.162.438,90 | | $ 7.162.438,90 | | $ - | | $ 7.162.438,90 |
| 6 | PISOS Y ENCHAPES | | | | | | | | | | |
| 6.1 | CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM | M2 | $ 128.372,00 | 49,22 | $ 6.318.469,84 | 49,22 | $ 6.318.469,84 | | $ - | 49,22 | $ 6.318.469,84 |
| 6.2 | PORCELANATO 80 X 80 CM | M2 | $ 172.442,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.3 | GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM | M | $ 49.256,00 | 139,14 | $ 6.853.479,84 | 139,14 | $ 6.853.479,84 | | $ - | 139,14 | $ 6.853.479,84 |
| 6.4 | ALISTADO PISO 4 CM | M2 | $ 45.879,00 | 260,73 | $ 11.962.031,67 | 260,73 | $ 11.962.031,67 | | $ - | 260,73 | $ 11.962.031,67 |
| | | | | | $ 25.133.981,35 | | $ 25.133.981,35 | | $ - | | $ 25.133.981,35 |
| 7 | APARATOS SANITARIOS | | | | | | | | | | |
| 7.1 | LAVAPLATOS A.INOX.DOBLE 51X 80CM P.GRIFO | UND | $ 719.046,00 | 1,00 | $ 719.046,00 | 1,00 | $ 719.046,00 | | $ - | 1,00 | $ 719.046,00 |
| 7.2 | GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL | UND | $ 200.975,00 | 1,00 | $ 200.975,00 | 1,00 | $ 200.975,00 | | $ - | 1,00 | $ 200.975,00 |
| 7.3 | SANITARIO LINEA MEDIA DS | UND | $ 1.018.024,00 | 4,00 | $ 4.072.096,00 | 4,00 | $ 4.072.096,00 | | $ - | 4,00 | $ 4.072.096,00 |
| 7.4 | LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA | JUEGO | $ 375.579,00 | 4,00 | $ 1.502.316,00 | 4,00 | $ 1.502.316,00 | | $ - | 4,00 | $ 1.502.316,00 |
| 7.5 | GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL | UND | $ 238.016,00 | 4,00 | $ 952.064,00 | 4,00 | $ 952.064,00 | | $ - | 4,00 | $ 952.064,00 |
| 7.6 | INCRUSTACION CROMADA TOALLERO GANCHO | UND | $ 67.982,00 | 4,00 | $ 271.928,00 | 4,00 | $ 271.928,00 | | $ - | 4,00 | $ 271.928,00 |
| 7.7 | REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO" | UND | $ 54.374,00 | 5,00 | $ 271.870,00 | 5,00 | $ 271.870,00 | | $ - | 5,00 | $ 271.870,00 |
| 7,8 | ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL | UND | $ 993.910,00 | 1,00 | $ 993.910,00 | 1,00 | $ 993.910,00 | | $ - | 1,00 | $ 993.910,00 |
| 7,9 | GRIFO ORINAL TRADICIONAL | UND | $ 384.447,00 | 1,00 | $ 384.447,00 | 1,00 | $ 384.447,00 | | $ - | 1,00 | $ 384.447,00 |
| 8.0 | TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM | UND | $ 121.548,00 | 4,00 | $ 486.192,00 | 4,00 | $ 486.192,00 | | $ - | 4,00 | $ 486.192,00 |
| 8,1 | LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA | UND | $ 109.864,00 | 1,00 | $ 109.864,00 | 1,00 | $ 109.864,00 | | $ - | 1,00 | $ 109.864,00 |
| | | | | | $ 9.964.708,00 | | $ 9.964.708,00 | | $ - | | $ 9.964.708,00 |
| 8 | INSTALACIÓN ELECTRICA | | | | | | | | | | |
| 8.1 | TABLERO 2F 24 CTOS TQCP | UND | $ 601.297,00 | 1,00 | $ 601.297,00 | 1,00 | $ 601.297,00 | | $ - | 1,00 | $ 601.297,00 |
| 8.2 | BALA SOBREPONER LED 24W | UND | $ 69.796,00 | 74,00 | $ 5.164.904,00 | 74,00 | $ 5.164.904,00 | | $ - | 74,00 | $ 5.164.904,00 |
| 8.3 | SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA | UND | $ 282.104,00 | 2,00 | $ 564.208,00 | 2,00 | $ 564.208,00 | | $ - | 2,00 | $ 564.208,00 |
| 8.4 | SAL LAMP PVC | UND | $ 181.892,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.5 | BALANCEO DE CARGAS | UND | $ 9.269.475,00 | 1,00 | $ 9.269.475,00 | 1,00 | $ 9.269.475,00 | | $ - | 1,00 | $ 9.269.475,00 |
| 8.6 | INTERRUPTOR CON CINTA FOTOLUMINICENTE | UND | $ 32.544,35 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.7 | REFLECTOR 80 LED | UND | $ 644.198,66 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.8 | CABLE COBRE HF-ZH# 12 | M | $ 6.733,55 | 708,00 | $ 4.767.353,40 | 350,00 | $ 2.356.742,50 | 358,00 | $ 2.410.610,90 | 708,00 | $ 4.767.353,40 |
| 8.9 | REUBICACION PUNTO VOZ-DATOS | UND | $ 125.864,64 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.10 | PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS | PUNTO | $ 189.960,09 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.11 | SAL LAMP EMT | UND | $ 317.624,00 | 74,00 | $ 23.504.176,00 | 74,00 | $ 23.504.176,00 | | $ - | 74,00 | $ 23.504.176,00 |
| 8.12 | BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 98.187,00 | 17,00 | $ 1.669.179,00 | 17,00 | $ 1.669.179,00 | | $ - | 17,00 | $ 1.669.179,00 |
| 8.13 | BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 179.374,00 | 6,00 | $ 1.076.244,00 | 6,00 | $ 1.076.244,00 | | $ - | 6,00 | $ 1.076.244,00 |
| | | | | | $ 46.616.836,40 | | $ 44.206.225,50 | | $ 2.410.610,90 | | $ 46.616.836,40 |
| 9 | SISTEMA AIRES ACONDICIONADOS | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.1 | MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE. | UND | $ 480.808,35 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 9.2 | AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 164.527,41 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 9.3 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO | UND | $ 24.605.153,42 | 1,00 | $ 24.605.153,42 | 1,00 | $ 24.605.153,42 | | $ - | 1,00 | $ 24.605.153,42 |
| 9.4 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | UND | $ 8.689.318,16 | 1,00 | $ 8.689.318,16 | 1,00 | $ 8.689.318,16 | | $ - | 1,00 | $ 8.689.318,16 |
| | | | | | $ 33.294.471,58 | | $ 33.294.471,58 | | $ - | | $ 33.294.471,58 |
| | INP CALI 21 | | | | | | | | | | |
| INP 6 | RETIRO DE SALIDA ELECTRICA | UND | $ 30.512,00 | 75,00 | $ 2.288.400,00 | 75,00 | $ 2.288.400,00 | | $ - | 75,00 | $ 2.288.400,00 |
| INP 7 | RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3) | UND | $ 8.718,00 | 25,00 | $ 217.950,00 | 25,00 | $ 217.950,00 | | $ - | 25,00 | $ 217.950,00 |
| INP 15 | RASQUETEADA | M2 | $ 3.751,00 | 541,30 | $ 2.030.416,30 | 541,30 | $ 2.030.416,30 | | $ - | 541,30 | $ 2.030.416,30 |
| INP 19 | SAL TOMA 120 PVC | UND | $ 213.861,00 | 39,00 | $ 8.340.579,00 | 39,00 | $ 8.340.579,00 | | $ - | 39,00 | $ 8.340.579,00 |
| INP 24 | SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS) | UND | $ 217.634,00 | 28,00 | $ 6.093.752,00 | 28,00 | $ 6.093.752,00 | | $ - | 28,00 | $ 6.093.752,00 |
| INP 28 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO | M2 | $ 853.757,00 | 33,02 | $ 28.191.056,14 | 33,02 | $ 28.191.056,14 | | $ - | 33,02 | $ 28.191.056,14 |
| INP 34 | MESON CONCRETO | M | $ 270.973,00 | 1,90 | $ 514.848,70 | 1,90 | $ 514.848,70 | | $ - | 1,90 | $ 514.848,70 |
| INP 39 | PORCELANATO 60 X 120 CM | M2 | $ 210.003,00 | 260,73 | $ 54.754.082,19 | 260,73 | $ 54.754.082,19 | | $ - | 260,73 | $ 54.754.082,19 |
| INP 43 | FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF | UND | $ 29.816,65 | 10,00 | $ 298.166,50 | 0,00 | $ - | 10,00 | $ 298.166,50 | 10,00 | $ 298.166,50 |
| INP 47 | RETIRO BREAKER | UND | $ 22.601,00 | 9,00 | $ 203.409,00 | 9,00 | $ 203.409,00 | | $ - | 9,00 | $ 203.409,00 |
| INP 48 | RETIRO TABLERO | UND | $ 76.280,00 | 2,00 | $ 152.560,00 | 2,00 | $ 152.560,00 | | $ - | 2,00 | $ 152.560,00 |
| INP 49 | SALIDA S1 EMT | UND | $ 315.610,00 | 13,00 | $ 4.102.930,00 | 13,00 | $ 4.102.930,00 | | $ - | 13,00 | $ 4.102.930,00 |
| INP 50 | SALIDA S2 EMT | UND | $ 346.348,00 | 3,00 | $ 1.039.044,00 | 3,00 | $ 1.039.044,00 | | $ - | 3,00 | $ 1.039.044,00 |
| INP 51 | SALIDA S3 EMT | UND | $ 369.976,00 | 1,00 | $ 369.976,00 | 1,00 | $ 369.976,00 | | $ - | 1,00 | $ 369.976,00 |
| INP 52 | TABLERO 2F 12 CTOS TQCP | UND | $ 471.135,00 | 1,00 | $ 471.135,00 | 1,00 | $ 471.135,00 | | $ - | 1,00 | $ 471.135,00 |
| INP 53 | CABLE COBRE HF-ZH# 4 | M | $ 34.961,00 | 30,00 | $ 1.048.830,00 | 30,00 | $ 1.048.830,00 | | $ - | 30,00 | $ 1.048.830,00 |
| INP 54 | TUBO PVC 2" | M | $ 62.876,00 | 41,50 | $ 2.609.354,00 | 41,50 | $ 2.609.354,00 | | $ - | 41,50 | $ 2.609.354,00 |
| INP 55 | ACOMETIDA 1F 3/4" EMT | M | $ 56.066,00 | 60,00 | $ 3.363.960,00 | 60,00 | $ 3.363.960,00 | | $ - | 60,00 | $ 3.363.960,00 |
| INP 56 | ACOMETIDA 2F 3/4" PVC | M | $ 29.458,00 | 105,20 | $ 3.098.981,60 | 105,20 | $ 3.098.981,60 | | $ - | 105,20 | $ 3.098.981,60 |
| INP 61 | MANTENIMIENTO PUERTA METALICA | UND | $ 411.000,00 | 2,00 | $ 822.000,00 | 2,00 | $ 822.000,00 | | $ - | 2,00 | $ 822.000,00 |
| INP 62 | DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 3.253.478,00 | 2,00 | $ 6.506.956,00 | 0,00 | $ - | 2,00 | $ 6.506.956,00 | 2,00 | $ 6.506.956,00 |
| INP 77 | REPOSICION DE PIEZA MADERA BASTIDOR | M | $ 21.742,00 | 10,65 | $ 231.552,30 | 10,65 | $ 231.552,30 | | $ - | 10,65 | $ 231.552,30 |
| INP 78 | PROTECTORES DE CONDENSADORAS DE AIRE | UND | $ 1.219.300,00 | 4,00 | $ 4.877.200,00 | 2,00 | $ 2.438.600,00 | 2,00 | $ 2.438.600,00 | 4,00 | $ 4.877.200,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INP 81 | MANTENIMIENTO VENTANA METALICA | M2 | $ 24.694,00 | 11,89 | $ 293.611,66 | 11,89 | $ 293.611,66 | | $ - | 11,89 | $ 293.611,66 |
| INP 92 | CANALETA METALICA PARA DUCTO DE AC | M | $ 69.262,00 | 1,80 | $ 124.671,60 | 1,80 | $ 124.671,60 | | $ - | 1,80 | $ 124.671,60 |
| INP 93 | DESMONTE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE | UND | $ 1.097.251,00 | 1,00 | $ 1.097.251,00 | 1,00 | $ 1.097.251,00 | | $ - | 1,00 | $ 1.097.251,00 |
| INP 94 | AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO | UND | $ 2.420.192,00 | 1,00 | $ 2.420.192,00 | 1,00 | $ 2.420.192,00 | | $ - | 1,00 | $ 2.420.192,00 |
| INP 110 | CABLE DATOS UTP CAT 6 | M | $ 8.779,87 | 629,00 | $ 5.522.538,23 | 0,00 | $ - | 629,00 | $ 5.522.538,23 | 629,00 | $ 5.522.538,23 |
| INP 111 | PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS | UND | $ 165.350,00 | 10,00 | $ 1.653.500,00 | 0,00 | $ - | 10,00 | $ 1.653.500,00 | 10,00 | $ 1.653.500,00 |
| INP 113 | DESMONTE, CORTE Y ARMADO DE DIVISIONES MODULARES | M2 | $ 94.317,00 | 49,57 | $ 4.675.293,69 | 49,57 | $ 4.675.293,69 | | $ - | 49,57 | $ 4.675.293,69 |
| | | | | | $ 147.414.196,91 | | $ 130.994.436,18 | | $ 16.419.760,73 | | $ 147.414.196,91 |
| | | | | | $ 358.407.317,70 | | $ 330.698.595,91 | | $ 27.708.721,79 | | $ 358.407.317,70 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | VR. UNIT | CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.3 | | ACUMULADO ACTAS ANTERIORES | | ACTA DE COBRO No.5 PRESENTE ACTA | | ACUMULADO COBRADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL | CANT | VALOR TOTAL |
| **CALI 22** | | | | | | | | | | | |
| **1** | **PRELIMINARES 1** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO | M2 | $ 27.063,00 | 332,00 | $ 8.984.916,00 | 0,00 | $ - | 332,00 | $ 8.984.916,00 | 332,00 | $ 8.984.916,00 |
| 1.2 | DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA | M2 | $ 12.156,00 | 293,70 | $ 3.570.217,20 | 0,00 | $ - | 293,70 | $ 3.570.217,20 | 293,70 | $ 3.570.217,20 |
| 1.3 | DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO | M2 | $ 12.671,00 | 20,40 | $ 258.488,40 | 0,00 | $ - | 20,40 | $ 258.488,40 | 20,40 | $ 258.488,40 |
| 1.4 | DESMONTE RETIRO ADOQUIN PREFABRICADO | M2 | $ 9.874,00 | 87,00 | $ 859.038,00 | 0,00 | $ - | 87,00 | $ 859.038,00 | 87,00 | $ 859.038,00 |
| 1.5 | CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM. | M3 | $ 41.336,00 | 80,00 | $ 3.306.880,00 | 0,00 | $ - | 80,00 | $ 3.306.880,00 | 80,00 | $ 3.306.880,00 |
| 1.6 | DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3 | $ 6.486,00 | 80,00 | $ 518.880,00 | 0,00 | $ - | 80,00 | $ 518.880,00 | 80,00 | $ 518.880,00 |
| 1.7 | DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO | M2 | $ 17.410,00 | 40,52 | $ 705.453,20 | 0,00 | $ - | 40,52 | $ 705.453,20 | 40,52 | $ 705.453,20 |
| 1.8 | DESMONTE TEJA FIBROCEMENTO-ETERNIL | M2 | $ 25.719,00 | 332,00 | $ 8.538.708,00 | 0,00 | $ - | 332,00 | $ 8.538.708,00 | 332,00 | $ 8.538.708,00 |
| 1.9 | CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB | M | $ 22.971,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.10 | DESMONTE APARATO SANITARIO | UND | $ 56.834,00 | 8,00 | $ 454.672,00 | 0,00 | $ - | 8,00 | $ 454.672,00 | 8,00 | $ 454.672,00 |
| 1.11 | DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA | UND | $ 40.763,00 | 12,00 | $ 489.156,00 | 0,00 | $ - | 12,00 | $ 489.156,00 | 12,00 | $ 489.156,00 |
| | | | | | **$ 27.686.408,80** | | **$ -** | | **$ 27.686.408,80** | | **$ 27.686.408,80** |
| **2** | **CUBIERTA** | | | | | | | | | | |
| 2.1 | TEJA UPVC | M2 | $ 79.424,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.2 | CABALLETE UPVC | M | $ 90.497,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.3 | ESTRUCTURA METALICA | KG | $ 24.397,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.4 | CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22 | M | $ 164.437,00 | 99,00 | $ 16.279.263,00 | 0,00 | $ - | 99,00 | $ 16.279.263,00 | 99,00 | $ 16.279.263,00 |
| 2.5 | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" | M | $ 30.537,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.6 | CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO | M2 | $ 94.448,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.9 | SOLAPA LAMINA GALVANIZADA | M | $ 57.396,00 | 17,30 | $ 992.950,80 | 0,00 | $ - | 17,30 | $ 992.950,80 | 17,30 | $ 992.950,80 |
| | | | | | **$ 17.272.213,80** | | **$ -** | | **$ 17.272.213,80** | | **$ 17.272.213,80** |
| **3** | **PINTURA** | | | | | | | | | | |
| 3.1 | VINILO MURO TIPO 1 [3M] | M2 | $ 21.030,00 | 662,23 | $ 13.926.696,90 | 0,00 | $ - | 662,23 | $ 13.926.696,90 | 662,23 | $ 13.926.696,90 |
| 3.2 | KORAZA [3M] | M2 | $ 31.405,00 | 350,87 | $ 11.019.072,35 | 0,00 | $ - | 350,87 | $ 11.019.072,35 | 350,87 | $ 11.019.072,35 |
| 3.3 | RASQUETEADA-LIJADA-RESANE | M2 | $ 5.799,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM | M2 | $ 621.362,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.5 | REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3 | M2 | $ 64.113,00 | 30,74 | $ 1.970.833,62 | 0,00 | $ - | 30,74 | $ 1.970.833,62 | 30,74 | $ 1.970.833,62 |
| 3.6 | ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA] | M2 | $ 22.357,00 | 822,13 | $ 18.380.360,41 | 0,00 | $ - | 822,13 | $ 18.380.360,41 | 822,13 | $ 18.380.360,41 |
| | | | | | **$ 45.296.963,28** | | **$ -** | | **$ 45.296.963,28** | | **$ 45.296.963,28** |
| **4** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS** | | | | | | | | | | |
| 4.1 | PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2" | PUNTO | $ 85.178,00 | 12,00 | $ 1.022.136,00 | 0,00 | $ - | 12,00 | $ 1.022.136,00 | 12,00 | $ 1.022.136,00 |
| 4.2 | TUBERIA PVC ,1/2" | M | $ 10.194,00 | 40,00 | $ 407.760,00 | 0,00 | $ - | 40,00 | $ 407.760,00 | 40,00 | $ 407.760,00 |
| 4.3 | PUNTO SANITARIO PVC 4 [L] | PUNTO | $ 151.034,00 | 5,00 | $ 755.170,00 | 0,00 | $ - | 5,00 | $ 755.170,00 | 5,00 | $ 755.170,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.4 | TUBERIA PVC 4" SANITARIA | M | $ 60.727,00 | 26,00 | $ 1.578.902,00 | 0,00 | $ - | 26,00 | $ 1.578.902,00 | 26,00 | $ 1.578.902,00 |
| 4.5 | CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO] | UND | $ 747.288,00 | 2,00 | $ 1.494.576,00 | 0,00 | $ - | 2,00 | $ 1.494.576,00 | 2,00 | $ 1.494.576,00 |
| 4.6 | COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR | M | $ 23.493,00 | 38,00 | $ 892.734,00 | 0,00 | $ - | 38,00 | $ 892.734,00 | 38,00 | $ 892.734,00 |
| 4.7 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA | M3 | $ 44.872,00 | 19,20 | $ 861.542,40 | 0,00 | $ - | 19,20 | $ 861.542,40 | 19,20 | $ 861.542,40 |
| 4,8 | TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM | UND | $ 121.548,00 | 3,00 | $ 364.644,00 | 0,00 | $ - | 3,00 | $ 364.644,00 | 3,00 | $ 364.644,00 |
| | | | | | **$ 7.377.464,40** | | **$ -** | | **$ 7.377.464,40** | | **$ 7.377.464,40** |
| **5** | **INSTALACIÓN ELECTRICA** | | | | | | | | | | |
| 5.1 | BALANCEO DE CARGAS | UND | $ 9.269.475,00 | 1,00 | $ 9.269.475,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 9.269.475,00 | 1,00 | $ 9.269.475,00 |
| 5.2 | SALIDA S2 PVC | UND | $ 254.505,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.3 | REFLECTOR 32 LED | UND | $ 328.064,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.4 | PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA | UND | $ 154.625,05 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.5 | SAL LAMP EMT | UND | $ 279.822,50 | 5,00 | $ 1.399.112,50 | 0,00 | $ - | 5,00 | $ 1.399.112,50 | 5,00 | $ 1.399.112,50 |
| 5.6 | REFLECTOR 64 LED | UND | $ 535.108,30 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.7 | CABLE COBRE HF-ZH# 12 | M | $ 6.576,00 | 2748,20 | $ 18.072.163,20 | 0,00 | $ - | 2748,20 | $ 18.072.163,20 | 2748,20 | $ 18.072.163,20 |
| 5.8 | DESMONTE LUMINARIAS | UND | $ 46.306,00 | 58,00 | $ 2.685.748,00 | 0,00 | $ - | 58,00 | $ 2.685.748,00 | 58,00 | $ 2.685.748,00 |
| 5.9 | PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS | PUNTO | $ 189.960,09 | 8,00 | $ 1.519.680,72 | 0,00 | $ - | 8,00 | $ 1.519.680,72 | 8,00 | $ 1.519.680,72 |
| 5.10 | TABLERO 3F 24 CTOS NTQ | UND | $ 729.380,00 | 1,00 | $ 729.380,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 729.380,00 | 1,00 | $ 729.380,00 |
| 5.11 | SALIDA S1 PVC | UND | $ 250.126,00 | 4,00 | $ 1.000.504,00 | 0,00 | $ - | 4,00 | $ 1.000.504,00 | 4,00 | $ 1.000.504,00 |
| 5.12 | SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA | UND | $ 306.194,00 | 7,00 | $ 2.143.358,00 | 0,00 | $ - | 7,00 | $ 2.143.358,00 | 7,00 | $ 2.143.358,00 |
| 5.13 | BALA SOBREPONER LED 24W | UND | $ 69.796,00 | 5,00 | $ 348.980,00 | 0,00 | $ - | 5,00 | $ 348.980,00 | 5,00 | $ 348.980,00 |
| 5.14 | BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 98.187,00 | 8,00 | $ 785.496,00 | 0,00 | $ - | 8,00 | $ 785.496,00 | 8,00 | $ 785.496,00 |
| 5.15 | BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | $ 179.374,00 | 6,00 | $ 1.076.244,00 | 0,00 | $ - | 6,00 | $ 1.076.244,00 | 6,00 | $ 1.076.244,00 |
| | | | | | **$ 39.030.141,42** | | **$ -** | | **$ 39.030.141,42** | | **$ 39.030.141,42** |
| **6** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | | | | | | | |
| 6.1 | ALISTADO PISO 4 CM | M2 | $ 45.747,00 | 20,40 | $ 933.238,80 | 0,00 | $ - | 20,40 | $ 933.238,80 | 20,40 | $ 933.238,80 |
| 6.2 | PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM | M2 | $ 210.404,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.3 | ENCHAPE CERAMICA 20.1-25.0X40.0-45.0CM | M2 | $ 127.446,00 | 58,80 | $ 7.493.824,80 | 0,00 | $ - | 58,80 | $ 7.493.824,80 | 58,80 | $ 7.493.824,80 |
| 6.4 | TABLON GRESS 33x33 DILATAC.MORTERO 1-2CM | M2 | $ 100.601,00 | 3,00 | $ 301.803,00 | 0,00 | $ - | 3,00 | $ 301.803,00 | 3,00 | $ 301.803,00 |
| 6.5 | GUARDAESCOBA GRESS H=10CM | M | $ 34.291,00 | 7,32 | $ 251.010,12 | 0,00 | $ - | 7,32 | $ 251.010,12 | 7,32 | $ 251.010,12 |
| | | | | | **$ 8.979.876,72** | | **$ -** | | **$ 8.979.876,72** | | **$ 8.979.876,72** |
| **7** | **APARATOS SANITARIOS - GRIFERIAS** | | | | | | | | | | |
| 7.1 | GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL | UND | $ 238.016,00 | 5,00 | $ 1.190.080,00 | 0,00 | $ - | 5,00 | $ 1.190.080,00 | 5,00 | $ 1.190.080,00 |
| 7.2 | GRIFO LAVAPLATOS 8 MEZCL | UND | $ 231.314,00 | 1,00 | $ 231.314,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 231.314,00 | 1,00 | $ 231.314,00 |
| 7.3 | LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO | UND | $ 772.643,00 | 1,00 | $ 772.643,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 772.643,00 | 1,00 | $ 772.643,00 |
| 7.4 | LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA | UND | $ 109.864,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.5 | SANITARIO LINEA MEDIA DS | UND | $ 1.018.024,00 | 5,00 | $ 5.090.120,00 | 0,00 | $ - | 5,00 | $ 5.090.120,00 | 5,00 | $ 5.090.120,00 |
| 7.6 | LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA | JUEGO | $ 375.579,00 | 5,00 | $ 1.877.895,00 | 0,00 | $ - | 5,00 | $ 1.877.895,00 | 5,00 | $ 1.877.895,00 |
| | | | | | **$ 9.162.052,00** | | **$ -** | | **$ 9.162.052,00** | | **$ 9.162.052,00** |
| **8** | **URBANISMO** | | | | | | | | | | |
| 8.1 | LOSETA 40X40 CM | M2 | $ 200.956,00 | 16,04 | $ 3.223.768,73 | 0,00 | $ - | 16,04 | $ 3.223.768,73 | 16,04 | $ 3.223.768,73 |
| 8.2 | ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR RECTANGULAR | M2 | $ 146.575,00 | 101,24 | $ 14.839.253,00 | 0,00 | $ - | 101,24 | $ 14.839.253,00 | 101,24 | $ 14.839.253,00 |
| 8.3 | RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN | M3 | $ 99.339,00 | 25,96 | $ 2.578.840,44 | 0,00 | $ - | 25,96 | $ 2.578.840,44 | 25,96 | $ 2.578.840,44 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | TRANSP (ROCA MUERTA) | | | | | | | | | | |
| 8.4 | SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T | M3 | $ 157.229,00 | 29,62 | $ 4.657.273,76 | 0,00 | $ - | 29,62 | $ 4.657.273,76 | 29,62 | $ 4.657.273,76 |
| | | | | | **$ 25.299.135,93** | | **$ -** | | **$ 25.299.135,93** | | **$ 25.299.135,93** |
| **9** | **SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO** | | | | | | | | | | |
| 9.1 | MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE. | UND | $ 480.808,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 9.2 | AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 164.527,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| 9.3 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | UND | $ 8.689.318,00 | 3,00 | $ 26.067.954,00 | 0,00 | $ - | 3,00 | $ 26.067.954,00 | 3,00 | $ 26.067.954,00 |
| 9.4 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO. | UND | $ 10.577.921,00 | 3,00 | $ 31.733.763,00 | 0,00 | $ - | 3,00 | $ 31.733.763,00 | 3,00 | $ 31.733.763,00 |
| 9.5 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO | UND | $ 24.605.153,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | | $ - | 0,00 | $ - |
| | | | | | **$ 57.801.717,00** | | **$ -** | | **$ 57.801.717,00** | | **$ 57.801.717,00** |
| **10** | **PUERTAS Y VENTANAS** | | | | | | | | | | |
| 10.1 | VENTANA EN MADERA | M2 | $ 531.728,51 | 2,00 | $ 1.063.457,02 | 0,00 | $ - | 2,00 | $ 1.063.457,02 | 2,00 | $ 1.063.457,02 |
| 10.2 | PUERTA EN MADERA - CEDRO | UND | $ 1.816.955,65 | 1,00 | $ 1.816.955,65 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 1.816.955,65 | 1,00 | $ 1.816.955,65 |
| 10.3 | MARCO MADERA CEDRO 80-100 H=210CM | UND | $ 396.521,84 | 1,00 | $ 396.521,84 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 396.521,84 | 1,00 | $ 396.521,84 |
| 10.4 | ESMALTE REJAS – VENTANAS | M2 | $ 40.645,16 | 7,74 | $ 314.593,54 | 0,00 | $ - | 7,74 | $ 314.593,54 | 7,74 | $ 314.593,54 |
| | | | | | **$ 3.591.528,05** | | **$ -** | | **$ 3.591.528,05** | | **$ 3.591.528,05** |
| **INP** | **INP CALI 22** | | | | | | | | | | |
| INP 4 | EXCAVACION PARA DRENAJE SANITARIO | M3 | $ 31.398,00 | 67,59 | $ 2.122.190,82 | 0,00 | $ - | 67,59 | $ 2.122.190,82 | 67,59 | $ 2.122.190,82 |
| INP 5 | MURO LADRILLO SOGA SUCIO | M2 | $ 84.001,00 | 5,03 | $ 422.525,03 | 0,00 | $ - | 5,03 | $ 422.525,03 | 5,03 | $ 422.525,03 |
| INP 6 | RETIRO DE SALIDA ELECTRICA | UND | $ 30.512,00 | 55,00 | $ 1.678.160,00 | 0,00 | $ - | 55,00 | $ 1.678.160,00 | 55,00 | $ 1.678.160,00 |
| INP 7 | RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3) | UND | $ 8.718,00 | 7,00 | $ 61.026,00 | 0,00 | $ - | 7,00 | $ 61.026,00 | 7,00 | $ 61.026,00 |
| INP 8 | TUBERIA PVC 6" SANITARIA | ML | $ 65.933,00 | 12,00 | $ 791.196,00 | 0,00 | $ - | 12,00 | $ 791.196,00 | 12,00 | $ 791.196,00 |
| INP 9 | DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4 | ML | $ 20.925,00 | 32,81 | $ 686.549,25 | 0,00 | $ - | 32,81 | $ 686.549,25 | 32,81 | $ 686.549,25 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INP 14 | IMPERMEABILIZACION CON BRONCO ELASTICO CON TELA POLIESTER | M | $ 41.756,00 | 43,50 | $ 1.816.386,00 | 0,00 | $ - | 43,50 | $ 1.816.386,00 | 43,50 | $ 1.816.386,00 |
| INP 15 | RASQUETEADA | M2 | $ 3.751,00 | 1079,10 | $ 4.047.704,10 | 0,00 | $ - | 1079,10 | $ 4.047.704,10 | 1079,10 | $ 4.047.704,10 |
| INP 25 | TEJA DE BARRO | M2 | $ 81.387,00 | 332,00 | $ 27.020.484,00 | 0,00 | $ - | 332,00 | $ 27.020.484,00 | 332,00 | $ 27.020.484,00 |
| INP 26 | MANTENIMIENTO ESTRUCTURA MADERA PARA CUBIERTA | M | $ 12.613,00 | 580,00 | $ 7.315.540,00 | 0,00 | $ - | 580,00 | $ 7.315.540,00 | 580,00 | $ 7.315.540,00 |
| INP 27 | SOLADO ESPESOR E=0,05M 3000 PSI | M2 | $ 49.663,00 | 1,28 | $ 63.568,64 | 0,00 | $ - | 1,28 | $ 63.568,64 | 1,28 | $ 63.568,64 |
| INP 28 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO | M2 | $ 853.757,00 | 10,62 | $ 9.066.899,34 | 0,00 | $ - | 10,62 | $ 9.066.899,34 | 10,62 | $ 9.066.899,34 |
| INP 29 | CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION | M2 | $ 88.580,00 | 18,71 | $ 1.657.331,80 | 0,00 | $ - | 18,71 | $ 1.657.331,80 | 18,71 | $ 1.657.331,80 |
| INP 40 | DESMONTE EMBALAJE DE EQUIPOS DEL AUDITORIO Y RACK | UND | $ 14.452.428,00 | 1,00 | $ 14.452.428,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 14.452.428,00 | 1,00 | $ 14.452.428,00 |
| INP 41 | REINSTALACION DE EQUIPOS DEL AUDITORIO Y RACK | UND | $ 19.430.730,00 | 1,00 | $ 19.430.730,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 19.430.730,00 | 1,00 | $ 19.430.730,00 |
| INP 42 | SUMINISTRO E INSTALACION CABLE DATOS UTP CAT 6A | M | $ 9.437,83 | 111,00 | $ 1.047.599,13 | 0,00 | $ - | 111,00 | $ 1.047.599,13 | 111,00 | $ 1.047.599,13 |
| INP 43 | SUMINISTRO E INSTALACION FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF | UND | $ 29.816,65 | 8,00 | $ 238.533,20 | 0,00 | $ - | 8,00 | $ 238.533,20 | 8,00 | $ 238.533,20 |
| INP 44 | CERTIFICACION PUNTO DE RED | UND | $ 21.794,00 | 8,00 | $ 174.352,00 | 0,00 | $ - | 8,00 | $ 174.352,00 | 8,00 | $ 174.352,00 |
| INP 45 | SUMINISTRO E INSTALACION REFLECTOR SOLAR | UND | $ 897.276,00 | 1,00 | $ 897.276,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 897.276,00 | 1,00 | $ 897.276,00 |
| INP 46 | VIGA-CANAL EN VIA VEHICULAR | M3 | $ 2.198.444,00 | 0,75 | $ 1.648.833,00 | 0,00 | $ - | 0,75 | $ 1.648.833,00 | 0,75 | $ 1.648.833,00 |
| INP 47 | RETIRO DE BREAKER | UND | $ 22.601,00 | 14,00 | $ 316.414,00 | 0,00 | $ - | 14,00 | $ 316.414,00 | 14,00 | $ 316.414,00 |
| INP 48 | RETIRO DE TABLERO | UND | $ 76.280,00 | 2,00 | $ 152.560,00 | 0,00 | $ - | 2,00 | $ 152.560,00 | 2,00 | $ 152.560,00 |
| INP 51 | SALIDA S3 EMT | UND | $ 369.976,00 | 2,00 | $ 739.952,00 | 0,00 | $ - | 2,00 | $ 739.952,00 | 2,00 | $ 739.952,00 |
| INP 59 | MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS MADERA PROM 240X100CM | UND | $ 1.205.600,00 | 11,00 | $ 13.261.600,00 | 0,00 | $ - | 11,00 | $ 13.261.600,00 | 11,00 | $ 13.261.600,00 |
| INP 60 | MANTENIMIENTO VENTANAS Y MARCOS MADERA | UND | $ 732.950,00 | 10,00 | $ 7.329.500,00 | 0,00 | $ - | 10,00 | $ 7.329.500,00 | 10,00 | $ 7.329.500,00 |
| INP 68 | RETIRO BANDEJA | M | $ 24.409,00 | 9,00 | $ 219.681,00 | 0,00 | $ - | 9,00 | $ 219.681,00 | 9,00 | $ 219.681,00 |
| INP 69 | MANTENIMIENTO JARDIN | M2 | $ 6.505,00 | 280,00 | $ 1.821.400,00 | 0,00 | $ - | 280,00 | $ 1.821.400,00 | 280,00 | $ 1.821.400,00 |
| INP 77 | REPOSICION DE PIEZA MADERA BASTIDOR | M | $ 21.742,00 | 180,00 | $ 3.913.560,00 | 0,00 | $ - | 180,00 | $ 3.913.560,00 | 180,00 | $ 3.913.560,00 |
| INP 80 | ESTANTERIA EN MADERA | UND | $ 169.800,00 | 1,00 | $ 169.800,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 169.800,00 | 1,00 | $ 169.800,00 |
| INP 86 | TEJA FIBROCEMENTO | M2 | $ 82.140,00 | 332,00 | $ 27.270.480,00 | 0,00 | $ - | 332,00 | $ 27.270.480,00 | 332,00 | $ 27.270.480,00 |
| INP 87 | CIELO FALSO SUPERBOARD 4MM S.JUNTA+VINILO | M2 | $ 94.448,00 | 293,70 | $ 27.739.377,60 | 0,00 | $ - | 293,70 | $ 27.739.377,60 | 293,70 | $ 27.739.377,60 |
| INP 91 | TABLERO 3F 18 CTOS NTQ | UND | $ 580.692,00 | 1,00 | $ 580.692,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 580.692,00 | 1,00 | $ 580.692,00 |
| INP 93 | DESMONTE AIRE ACONDICIONADO | UND | $ 1.097.251,00 | 5,00 | $ 5.486.255,00 | 0,00 | $ - | 5,00 | $ 5.486.255,00 | 5,00 | $ 5.486.255,00 |
| INP 94 | AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO | UND | $ 2.647.207,00 | 1,00 | $ 2.647.207,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 2.647.207,00 | 1,00 | $ 2.647.207,00 |
| INP 97 | CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA, TEJA ETERNIT Y DE BARRO REUTILIZADA (LAVATRAPEROS Y SOBRE LOSA EN CUBIERTA) | M2 | $ 218.700,00 | 23,33 | $ 5.101.177,50 | 0,00 | $ - | 23,33 | $ 5.101.177,50 | 23,33 | $ 5.101.177,50 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INP 98 | SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVA PARA FILTRO | M3 | $ 157.914,00 | 10,70 | $ 1.689.679,80 | 0,00 | $ - | 10,70 | $ 1.689.679,80 | 10,70 | $ 1.689.679,80 |
| INP 102 | MANTENIMIENTO DE CAJA DE AGUALLUVIAS | UND | $ 112.743,00 | 15,00 | $ 1.691.145,00 | 0,00 | $ - | 15,00 | $ 1.691.145,00 | 15,00 | $ 1.691.145,00 |
| INP 103 | BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10*5*240 | M | $ 158.840,00 | 30,00 | $ 4.765.200,00 | 0,00 | $ - | 30,00 | $ 4.765.200,00 | 30,00 | $ 4.765.200,00 |
| INP 114 | SUMINISTRO E INSTALACION UPS 6 KVA | UND | $ 11.767.865,00 | 1,00 | $ 11.767.865,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 11.767.865,00 | 1,00 | $ 11.767.865,00 |
| INP 115 | SUMINISTRO E INSTALACION DE DPS TIPO I+II | UND | $ 2.842.672,00 | 1,00 | $ 2.842.672,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 2.842.672,00 | 1,00 | $ 2.842.672,00 |
| INP 116 | INSTALACIÓN ILUMINACIÓN 60X60 | UND | $ 238.275,00 | 51,00 | $ 12.152.025,00 | 0,00 | $ - | 51,00 | $ 12.152.025,00 | 51,00 | $ 12.152.025,00 |
| INP 117 | MANTENIMIENTO LUMINARIA ORNAMENTAL | UND | $ 178.120,00 | 8,00 | $ 1.424.960,00 | 0,00 | $ - | 8,00 | $ 1.424.960,00 | 8,00 | $ 1.424.960,00 |
| INP 118 | INSTALACION REFLECTORES 50 W | UND | $ 211.548,00 | 5,00 | $ 1.057.740,00 | 0,00 | $ - | 5,00 | $ 1.057.740,00 | 5,00 | $ 1.057.740,00 |
| | | | | | **$ 228.780.255,21** | | **$ -** | | **$ 228.780.255,21** | | **$ 228.780.255,21** |
| | | | | | **$ 470.277.756,61** | | **$ -** | | **$ 470.277.756,61** | | **$ 470.277.756,61** |

## 5.1 DESCRIPCION DE ACTIVIDADES Y ENFOQUE DE LA INTERVENTORIA

| **C.A.L.I. 3** | | |
|---|---|---|
| **NOMBRE DE LA ACTIVIDAD** | **DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD** | **ENFOQUE DE LA INTERVENTORÍA** |
| Puertas y Ventanas | Suministro e instalación de una (1) puerta en madera tipo cedro. | Verificación de dimensiones, especificaciones técnicas, acabados y correcto funcionamiento del elemento instalado. |
| Instalación Eléctrica | Ejecución del 20% del balanceo de cargas incluyendo planos y marquillado e instalación de tres (3) breakers trifásicos de 50 A. | Seguimiento al cumplimiento del RETIE, distribución de cargas, protecciones y correcta identificación de circuitos. |
| Sistema de Aires Acondicionados | Mantenimiento preventivo de tres (3) equipos minisplit entre 18.000 y 36.000 BTU. | Verificación de limpieza, pruebas eléctricas, revisión de presión del gas y correcto funcionamiento de los equipos. |
| **C.A.L.I. 9** | | |
| **NOMBRE DE LA ACTIVIDAD** | **DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD** | **ENFOQUE DE LA INTERVENTORÍA** |
| Muros y Acabados | Aplicación de pintura tipo 1 en 102,00 m² de muros, 100,00 m² de cielo raso y ejecución de 100,00 m² de estuco plástico. | Verificación de cantidades ejecutadas, preparación de superficies y calidad del acabado final. |
| Aparatos Sanitarios | Instalación de un (1) kit de accesorios sanitarios metálicos cromados. | Verificación del suministro, instalación y funcionamiento de los elementos instalados. |
| Actividades No Previstas | Instalación de 664,00 m de cable UTP categoría 6, doce (12) | Seguimiento a la correcta instalación y funcionamiento de la |

| | | |
|---|---|---|
| | puntos de voz y datos, doce (12) faceplates y reubicación de un (1) equipo de aire acondicionado. | infraestructura tecnológica y equipos reubicados. |
| **C.A.L.I. 17** | | |
| **NOMBRE DE LA ACTIVIDAD** | **DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD** | **ENFOQUE DE LA INTERVENTORÍA** |
| Muros y Acabados | Aplicación de pintura tipo 1 en 162,05 m² de muros, 49,00 m² de cielo raso y lavado a presión de 109,04 m² de superficies. | Verificación de áreas intervenidas y calidad de los acabados ejecutados. |
| Instalación Eléctrica | Instalación de 880,14 m de cable HF-ZH No. 12. | Verificación del cumplimiento de especificaciones técnicas y normatividad eléctrica aplicable. |
| Sistema de Aires Acondicionados | Mantenimiento preventivo de un (1) equipo minisplit. | Verificación del estado operativo y condiciones de funcionamiento del equipo. |
| Actividades No Previstas | Ejecución de 220,29 m² de rasqueteada, instalación de 13,60 m de refuerzo estructural metálico, adecuación de redes de voz y datos, ampliación de puertas y mantenimiento de carpintería existente. | Seguimiento técnico a las actividades complementarias requeridas para garantizar la funcionalidad de la sede. |
| **C.A.L.I. 21** | | |
| **NOMBRE DE LA ACTIVIDAD** | **DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD** | **ENFOQUE DE LA INTERVENTORÍA** |
| Muros y Acabados | Aplicación de pintura tipo 1 en 87,79 m² de muros, ejecución de 25,80 m² de estuco plástico y construcción de 33,87 m² de muro liviano tipo board. | Verificación de cantidades, calidad de acabados y correcta instalación del sistema liviano. |
| Instalación Eléctrica | Instalación de 358,00 m de cable HF-ZH No. 12. | Verificación de las especificaciones técnicas y cumplimiento normativo de las instalaciones eléctricas. |
| Actividades No Previstas | Reubicación de dos (2) equipos de aire acondicionado, instalación de 629,00 m de cable UTP categoría 6, diez (10) puntos de voz y datos y diez (10) faceplates. | Seguimiento a la correcta implementación de la infraestructura tecnológica y de climatización. |
| **C.A.L.I. 22** | | |
| **NOMBRE DE LA ACTIVIDAD** | **DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD** | **ENFOQUE DE LA INTERVENTORÍA** |
| Preliminares | Desmonte de cubiertas, cielos falsos, pisos, enchapes, aparatos | Verificación de cantidades ejecutadas, manejo y disposición |

| | | |
|---|---|---|
| | sanitarios y retiro de aproximadamente 80,00 m³ de escombros y materiales producto de demolición. | final de residuos y cumplimiento de medidas de seguridad. |
| Cubierta | Instalación de 99,00 m de canales galvanizadas y 17,30 m de solapas metálicas, así como actividades complementarias de mantenimiento y reposición de cubierta. | Seguimiento a pendientes, impermeabilización y correcta instalación del sistema de cubierta. |
| Pintura y Acabados | Aplicación de pintura tipo 1 en 662,23 m², 822,13 m² de estuco plástico, 350,87 m² de Koraza y 30,74 m² de repello impermeable. | Verificación de preparación de superficies, rendimientos y calidad del acabado final. |
| Instalaciones Hidrosanitarias | Ejecución de redes hidráulicas y sanitarias, instalación de tuberías, cajas de inspección y elementos complementarios. | Verificación de pendientes, pruebas de funcionamiento y cumplimiento de especificaciones técnicas. |
| Instalación Eléctrica | Ejecución del balanceo de cargas, instalación de 2.748,20 m de cable HF-ZH No.12, tablero eléctrico, luminarias, breakers y puntos eléctricos y de datos. | Seguimiento al cumplimiento del RETIE y verificación de la operatividad de las instalaciones. |
| Pisos y Enchapes | Ejecución de alistados, enchapes cerámicos, tablón gres y guardaescobas. | Verificación de alineación, nivelación y calidad de los acabados instalados. |
| Aparatos Sanitarios y Griferías | Instalación de sanitarios, lavamanos, lavatraperos y griferías. | Verificación del correcto funcionamiento y estanqueidad de los elementos instalados. |
| Urbanismo | Construcción de 101,24 m² de adoquín vehicular, 16,04 m² de loseta y ejecución de rellenos y subbases. | Seguimiento a compactaciones, niveles y estabilidad de las áreas exteriores intervenidas. |
| Sistema de Aires Acondicionados | Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de tres (3) equipos de 12.000 BTU y tres (3) equipos de 24.000 BTU. | Verificación de instalación, pruebas de funcionamiento y puesta en operación de los equipos. |
| Puertas y Ventanas | Instalación y mantenimiento de carpintería en madera y aplicación de pintura esmalte en elementos metálicos y de madera. | Verificación de acabados, dimensiones y correcto funcionamiento de los elementos instalados. |
| Actividades No Previstas | Ejecución de actividades complementarias relacionadas con cubiertas, panelería, redes eléctricas y de datos, iluminación, UPS, DPS, mantenimiento de | Seguimiento técnico y administrativo a la necesidad, justificación y correcta ejecución de las actividades complementarias requeridas para |

| | | |
|---|---|---|
| | carpintería y adecuaciones tecnológicas. | la funcionalidad integral de la sede. |

## 5.2 DESARROLLO DE ACTIVIDADES POR CALI DURANTE EL PERIODO

### C.A.L.I. 3

Capítulo 5. Puertas y Ventanas:
- Suministro e instalación de una (1) puerta en madera tipo cedro.

Capítulo 7. Instalación Eléctrica:
- Ejecución del 20% correspondiente al balanceo de cargas, incluyendo planos y marquillado.
- Instalación de tres (3) breakers trifásicos de 50 amperios.

Capítulo 8. Sistema de Aires Acondicionados:
- Mantenimiento preventivo de tres (3) equipos de aire acondicionado tipo minisplit entre 18.000 y 36.000 BTU, incluyendo limpieza, lavado, pruebas eléctricas y revisión de presión de gas.

### C.A.L.I. 9

Capítulo 2. Muros y Acabados:
- Aplicación de pintura tipo 1 en 102,00 m² de muros.
- Aplicación de pintura tipo 1 en 100,00 m² de cielo raso.
- Aplicación de 100,00 m² de estuco plástico en cielo raso.

Capítulo 6. Aparatos Sanitarios:
- Instalación de un (1) kit de accesorios sanitarios metálicos cromados.
- Actividades No Previstas
- Instalación de doce (12) faceplates RJ45 para puntos de voz y datos.
- Desmonte y reubicación de un (1) equipo de aire acondicionado.
- Instalación de 664,00 metros de cable UTP categoría 6.
- Instalación de doce (12) puntos de voz y datos categoría 6.

### C.A.L.I. 17

Capítulo 3. Muros y Acabados:
- Aplicación de pintura tipo 1 en 162,05 m² de muros.
- Aplicación de pintura tipo 1 en 49,00 m² de cielo raso.
- Limpieza y lavado a presión de 109,04 m² de superficies.

Capítulo 6. Instalación Eléctrica:
- Instalación de 880,14 metros de cable de cobre HF-ZH No. 12.

Capítulo 7. Sistema de Aires Acondicionados:

- Mantenimiento preventivo de un (1) equipo de aire acondicionado tipo minisplit.

Actividades No Previstas:

- Ejecución de 220,29 m² de rasqueteada.
- Instalación de 13,60 metros de refuerzo de estructura metálica para cubierta.
- Instalación de once (11) soportes para bandeja tipo riel.
- Desmonte, reparación e instalación del sistema de iluminación del elemento aéreo existente.
- Instalación de once (11) salidas para voz y datos.
- Ampliación de dos (2) puertas de baño existentes.
- Aplicación de pintura esmalte en 38,40 m² de puertas de madera.
- Instalación de 486,00 metros de cable UTP categoría 6.

## C.A.L.I. 21

Capítulo 3. Muros y Acabados:

- Aplicación de pintura tipo 1 en 87,79 m² de muros.
- Aplicación de 25,80 m² de estuco plástico.
- Construcción de 33,87 m² de muro liviano tipo board de 10 mm.

Capítulo 8. Instalación Eléctrica:

- Instalación de 358,00 metros de cable de cobre HF-ZH No. 12.
- Actividades No Previstas
- Instalación de diez (10) faceplates RJ45.
- Desmonte y reubicación de dos (2) equipos de aire acondicionado.
- Instalación de dos (2) protectores para condensadoras.
- Instalación de 629,00 metros de cable UTP categoría 6.
- Instalación de diez (10) puntos de voz y datos categoría 6.

## C.A.L.I. 22

Capítulo 1. Preliminares:

- Desmonte de 332,00 m² de cubierta en teja de barro.
- Desmonte de 293,70 m² de cielo falso y estructura.
- Demolición de 20,40 m² de pisos y enchapes existentes.
- Retiro de 87,00 m² de adoquín prefabricado.
- Cargue y retiro de 80,00 m³ de material producto de demolición.
- Disposición final de 80,00 m³ de escombros.
- Demolición de 40,52 m² de enchape cerámico.
- Desmonte de 332,00 m² de cubierta en fibrocemento.

- Desmonte de ocho (8) aparatos sanitarios.
- Desmonte de doce (12) puertas existentes.

Capítulo 2. Cubierta:

- Instalación de 99,00 metros lineales de canal en lámina galvanizada calibre 22.
- Instalación de 17,30 metros lineales de solapa metálica galvanizada.

Capítulo 3. Pintura y Acabados:

- Aplicación de pintura tipo 1 en 662,23 m² de muros.
- Aplicación de recubrimiento tipo Koraza en 350,87 m².
- Ejecución de 30,74 m² de repello impermeable.
- Aplicación de 822,13 m² de estuco plástico.

Capítulo 4. Instalaciones Hidrosanitarias:

- Ejecución de doce (12) puntos de agua fría.
- Instalación de 40,00 metros de tubería PVC de 1/2".
- Ejecución de cinco (5) puntos sanitarios.
- Instalación de 26,00 metros de tubería sanitaria PVC de 4".
- Construcción de dos (2) cajas de inspección.
- Instalación de 38,00 metros de colchón de grava y arena para tubería.
- Ejecución de 19,20 m³ de relleno compactado.
- Instalación de tres (3) tapas de registro.

Capítulo 5. Instalación Eléctrica:

- Ejecución del balanceo de cargas del edificio.
- Instalación de cinco (5) salidas para iluminación.
- Instalación de 2.748,20 metros de cable de cobre HF-ZH No. 12.
- Desmonte de cincuenta y ocho (58) luminarias existentes.
- Instalación de ocho (8) puntos de voz y datos categoría 6A.
- Instalación de un (1) tablero trifásico de 24 circuitos.
- Instalación de cuatro (4) interruptores sencillos.
- Instalación de siete (7) tomas para zonas húmedas.
- Instalación de cinco (5) luminarias LED tipo bala.
- Instalación de ocho (8) breakers monopolares y seis (6) breakers bipolares.

Capítulo 6. Pisos y Enchapes:

- Ejecución de 20,40 m² de alistado de piso.
- Instalación de 58,80 m² de enchape cerámico.
- Instalación de 3,00 m² de tablón gres.
- Instalación de 7,32 metros lineales de guardaescoba.

Capítulo 7. Aparatos Sanitarios y Griferías:

- Instalación de cinco (5) grifos para lavamanos.
- Instalación de un (1) grifo para lavaplatos.
- Instalación de un (1) lava traperos.
- Instalación de cinco (5) sanitarios.

- Instalación de cinco (5) lavamanos con pedestal.

Capítulo 8. Urbanismo:

- Instalación de 16,04 m² de loseta.
- Construcción de 101,24 m² de adoquín vehicular.
- Ejecución de 25,96 m³ de relleno compactado.
- Ejecución de 29,62 m³ de subbase granular.

Capítulo 9. Sistema de Aires Acondicionados:

- Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de tres (3) equipos inverter de 12.000 BTU.
- Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de tres (3) equipos inverter de 24.000 BTU.

Capítulo 10. Puertas y Ventanas:

- Instalación de 2,00 m² de ventanas en madera.
- Instalación de una (1) puerta en madera.
- Instalación de un (1) marco en madera.
- Aplicación de pintura esmalte sobre 7,74 m² de rejas y ventanas.

Actividades No Previstas:

- Ejecución de 67,59 m³ de excavación para drenaje sanitario.
- Construcción de 5,03 m² de muro en ladrillo soga.
- Instalación de 12,00 metros de tubería sanitaria PVC de 6".
- Ejecución de impermeabilización en 43,50 metros lineales.
- Ejecución de 1.079,10 m² de rasqueteada.
- Instalación de 332,00 m² de teja de barro.
- Instalación de 332,00 m² de teja de fibrocemento.
- Mantenimiento de 580,00 metros de estructura de madera para cubierta.
- Instalación de 293,70 m² de cielo falso tipo Superboard.
- Suministro e instalación de 10,62 m² de panel de aluminio compuesto.
- Ejecución de 18,71 m² de contrapiso para nivelación.
- Desmonte y reinstalación de equipos del auditorio y rack tecnológico.
- Instalación de 111,00 metros de cable UTP categoría 6A y ocho (8) puntos de red certificados.
- Instalación de un (1) reflector solar.
- Mantenimiento de once (11) puertas y diez (10) ventanas de madera existentes.
- Adecuación de 280,00 m² de jardines.
- Reposición de 180,00 metros de piezas de madera de bastidor.
- Instalación de una (1) estantería en madera.
- Instalación de treinta (30) metros de bandeja tipo ducto cerrado.
- Instalación de una (1) UPS de 6 KVA.
- Instalación de un (1) DPS tipo I+II.
- Instalación de cincuenta y una (51) luminarias tipo panel LED 60x60.

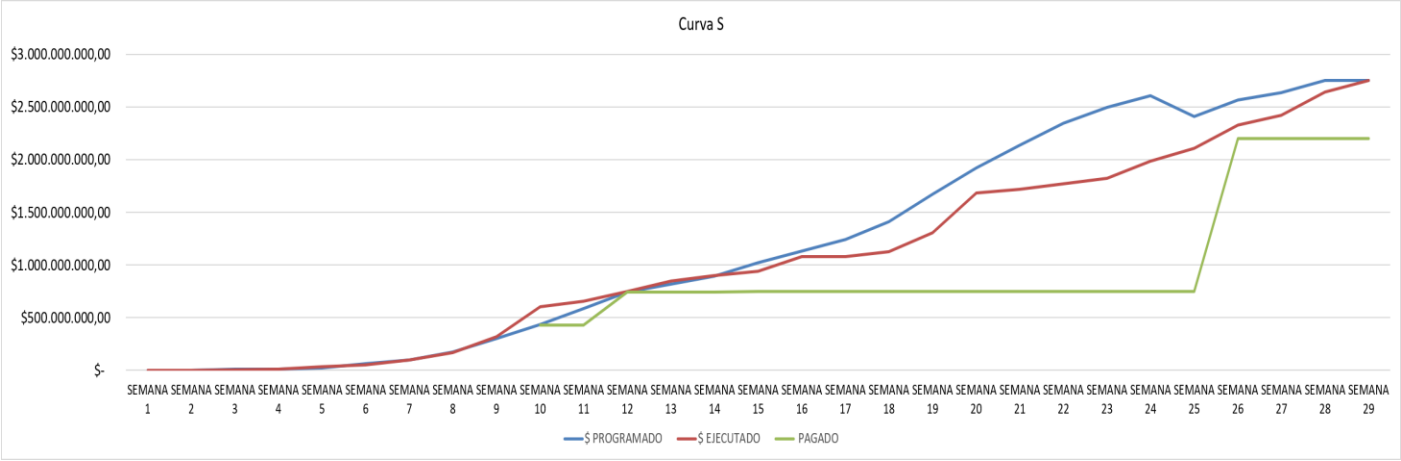
- Mantenimiento de ocho (8) luminarias ornamentales.
- Instalación de cinco (5) reflectores de 50 W.

## 6. AVANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

contrato 4173.010.26.1.1277-2025 en los frentes de los CALI 3,9,17,21 y 22.

El contrato presenta una ejecución del **cien por ciento (100%), DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS VEINTIDOS MIL TREINTA Y OCHO PESOS ($ 2.750.522.038)** correspondiente al avance de las actividades desarrolladas en los diferentes CALI intervenidos. En el C.A.L.I. 3 se adelantaron actividades orientadas a la culminación de las adecuaciones eléctricas y de climatización de la sede, incluyendo la ejecución parcial del balanceo de cargas con su respectivo marquillado y actualización de planos, la instalación de breakers de protección y el mantenimiento preventivo de los equipos de aire acondicionado existentes. Asimismo, se realizó el suministro e instalación de una puerta en madera, contribuyendo a la finalización de los acabados arquitectónicos y a la funcionalidad de los espacios intervenidos. En el C.A.L.I. 9 las actividades se concentraron principalmente en la ejecución de acabados arquitectónicos y adecuaciones tecnológicas, incluyendo la aplicación de pintura tipo 1 y estuco plástico en muros y cielos, la instalación de accesorios sanitarios y la adecuación de la infraestructura de voz y datos mediante la instalación de cableado estructurado categoría 6 y puntos de red. De igual manera, se realizó el desmontaje y reubicación de un equipo de aire acondicionado conforme a la redistribución de espacios definida durante la ejecución del proyecto. En el C.A.L.I. 17 las actividades estuvieron enfocadas en la ejecución de acabados arquitectónicos y adecuaciones complementarias, destacándose la aplicación de pintura tipo 1 en muros y cielos, el lavado y recuperación de superficies mediante limpieza a presión y la instalación de cableado eléctrico para la normalización de las redes existentes. Adicionalmente, se ejecutaron actividades no previstas relacionadas con el reforzamiento de la estructura metálica de cubierta, adecuaciones para redes de voz y datos, mantenimiento de puertas en madera, ampliación de accesos sanitarios y ajustes a la infraestructura existente requeridos para garantizar la funcionalidad de la sede y el cumplimiento de los requerimientos operativos establecidos por la entidad. Por su parte, en el C.A.L.I. 21 se desarrollaron actividades de adecuación interior y terminación de acabados, incluyendo la construcción de muros livianos tipo board, aplicación de estuco y pintura tipo 1 en muros, así como la ejecución de adecuaciones eléctricas y tecnológicas mediante la instalación de cableado, puntos

de voz y datos. De igual forma, se adelantó la reubicación de equipos de aire acondicionado y la instalación de protectores para las unidades condensadoras, garantizando la protección y correcta operación de los sistemas de climatización instalados. Finalmente, en el C.A.L.I. 22 se ejecutó el mayor volumen de actividades del periodo, iniciando con labores preliminares de demolición y desmontaje, entre las que se incluyeron el retiro de cubiertas, cielos falsos, enchapes, aparatos sanitarios, carpinterías y elementos eléctricos existentes, así como el cargue, transporte y disposición final de escombros generados durante la intervención. Posteriormente, se desarrollaron actividades de reposición y adecuación de cubiertas, mantenimiento y recuperación de la estructura de madera existente, instalación de canales y elementos de evacuación de aguas lluvias, ejecución de acabados arquitectónicos mediante estuco, pintura tipo 1, recubrimientos especiales e impermeabilizaciones, así como la instalación de pisos, enchapes y aparatos sanitarios. De igual manera, se ejecutaron obras correspondientes a redes hidrosanitarias y eléctricas, incluyendo balanceo de cargas, instalación de cableado eléctrico y de datos, tableros, luminarias, puntos eléctricos y protecciones, complementadas con la implementación de sistemas de respaldo y protección eléctrica mediante UPS y DPS. Adicionalmente, se adelantaron actividades de urbanismo exterior, suministro e instalación de equipos de aire acondicionado, mantenimiento y reposición de carpintería en madera, adecuaciones tecnológicas en el auditorio y rack principal, instalación de paneles en aluminio compuesto y demás actividades complementarias necesarias para garantizar la correcta puesta en funcionamiento y entrega definitiva de la sede intervenida.




## 6.1 INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| Valor inicial del contrato | $ 2.750.522.037,20 |
| Valor ejecutado | $ 2.750.522.037,20 |
| Valor facturado | $ 2.750.522.037,20 |
| Saldo del contrato | $ 0,00 |

## 6.2 ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

Contrato 4173.010.26.1.1277-2025

| DETALLE | DEBITO | SALDO |
|---|---|---|
| Valor Contrato | $ 2.750.522.037,20 | $0.00 |
| Anticipo | $0,00 | $0,00 |
| Actas parciales 1,2, 3 y 4 | $ 2.200.414.631,64 | $0.00 |
| Acta parcial 5 | $ 550.107.405,56 | $0.00 |

## 6.3 INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

| | |
|---|---|
| Valor inicial del contrato: | $ 570.593.100,00 |
| Valor ejecutado: | $ 570.593.100,00 |
| Valor pagado: | $ 513.830.100,00 |
| Saldo del contrato: | $ 56.763.000,00 |

## 7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

- Se realizó la localización y verificación en sitio de las áreas de intervención, de manera conjunta con el contratista de obra, con el fin de validar los frentes de trabajo y las condiciones iniciales para la ejecución de las actividades.
- Se efectuó supervisión permanente y continua en obra, verificando el adecuado desarrollo de las actividades ejecutadas por el contratista, en concordancia con los alcances, especificaciones técnicas y condiciones contractuales.

- Se realizó el seguimiento, inspección y control técnico de las actividades ejecutadas, evaluando su calidad, cumplimiento de procedimientos constructivos y conformidad con los diseños y normas aplicables.
- Se llevó a cabo la cuantificación y verificación de las cantidades de obra ejecutadas, con el fin de mantener el control físico del proyecto y soportar los procesos de medición y pago.
- Se efectuó el control y revisión de los materiales utilizados en obra, verificando su calidad, especificaciones técnicas, condiciones de almacenamiento y correcta utilización en los diferentes frentes de trabajo.
- Se realizó la aprobación técnica de las diferentes etapas o actividades ejecutadas, autorizando el avance a las fases siguientes únicamente cuando se verificó el cumplimiento de las condiciones técnicas y de calidad requeridas.
- Se verificó el cumplimiento de los planes de calidad, seguridad y salud en el trabajo (SST), y del plan de manejo ambiental, asegurando la implementación de las medidas de control establecidas durante la ejecución de las obras.
- Se realizó la solicitud, revisión y seguimiento al uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) por parte del personal en obra, en cumplimiento de la normatividad vigente en materia de seguridad industrial.
- Se efectuó el seguimiento y control a las afiliaciones del personal del contratista al sistema de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos laborales).
- Se verificó el cumplimiento en el pago de aportes parafiscales y obligaciones laborales por parte del contratista, conforme a la normativa vigente.
- Se realizó el análisis y seguimiento financiero del contrato, evaluando la ejecución presupuestal, el comportamiento de las cantidades de obra y la proyección de los recursos frente al alcance contractual.
- Se llevaron a cabo recorridos técnicos en compañía de representantes de la Secretaría, el contratista de obra y la interventoría, con el fin de verificar el avance físico y el estado general de ejecución de los diferentes CALI intervenidos.
- Se realizaron comités de obra liderados por la interventoría, en los cuales se revisaron los avances del proyecto, el cumplimiento de los compromisos adquiridos y se definieron lineamientos técnicos, administrativos y operativos para la continuidad de la ejecución.

Estas actividades realizadas por la interventoría contribuyeron a asegurar la eficiencia, calidad y cumplimiento de los objetivos en el marco del desarrollo de los contratos de mantenimiento correctivo de cada uno de los CALI.

## 8. CONCLUSIONES.

Ingeniería Máster, en calidad de interventoría, avala y autoriza el pago correspondiente al **Acta Parcial de Obra N.º 5 y final**, derivada del Contrato N.º 4173.010.26.1.1277-2025, suscrito con la empresa **C&G INGENIERIA Y PROYECTOS SAS**. Esta autorización se emite una vez realizada la verificación técnica, administrativa y financiera por parte de la interventoría, quien certifica el cumplimiento de las actividades ejecutadas y la concordancia de las cantidades y valores consignados en el acta. El valor para reconocer en el acta No.5 parcial y final corresponde a **QUINIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE. ($550.107.405,56)**, suma que corresponde al excedente generado una vez alcanzado el veinte por ciento (20%) del valor contractual. Con el reconocimiento y pago del presente valor, se completa el pago del 100% del contrato. En consecuencia, se solicita dar continuidad al trámite de liquidación contractual.

Atentamente;



**IGNACIO HERNÁNDEZ ORELLANO**
Director de Interventoría
informesmaster.semanal.mensual@gmail.com

C.C. Archivo
C.C. Supervisora Promoción y Participación (CAROLINA ORDOÑEZ CEDEÑO)
carolina.ordonez@cali.gov.co

Elaboró: AGL-000-25